

יום שני בתאריך 04.12.2017 שעה 19:30

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מס' 14-2017

נוכחים :

1. עו"ד מאמון עבד אלחי – ראש העיר
2. עו"ד סאמח עיראקי- מ"מ ראש העיר
3. ד"ר וליד נאסר – סגן ראש העיר
4. ד"ר סאמר סמארה- חבר
5. עו"ד סאמר סמארה- חבר
6. מר מחמוד נאסר- חבר
7. מר שאדי עקפה בשארה- חבר
8. מר ראד קאסם- חבר
9. מר עבד אלסלאם קשוע- חבר
10. מר מגדי מסארוואה- חבר
11. מר עאמר חאסקיה- חבר
12. מר מועין קאסם – חבר
13. מר חוסני סולטאני - חבר

נעדרים:

1. מר חוסאם סולטאן- חבר

סגל עובדים :

1. עו"ד זוהיר קאסם – עו"ד עירייה

מאמון: **סעיף 1 לסדר היום** - אישור פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מס' 13-2017 רצ"ב פרוטוקול.

מועין- אני נגד הפרוטוקול כי לא היתה הקלטה, לא יתכן שתאושר משכורת כאשר העירייה נמצאת בגרעון.

החלטה- הוחלט לאשר פה אחד

מאמון: **סעיף 2 לסדר היום** - אישור סעיף מס' 5 בפרוטוקול ישיבת מועצת העיר מס' 13-2017 הכנת תוכנית מפורטת בסך של 80,000 ₪ במקום בסך 88,854 ₪ .

מאמון: במפורטת תציע העירייה שהרחוב יהיה דרך ציבורית ובמקביל יבוטל שטח ציבורי, התוכנית השנייה בשכונת סאמר מסעוד יש שביל ירוק, שביל מיותר מבחינת צורך יהפוך למפרצי חנייה, העלויות נקבעות לפי הערכות מהנדס העירייה.

החלטה- הוחלט לאשר פה אחד

מאמון: **סעיף 3 לסדר היום** - אישור תב"ר חדש למימון תוכנית חדשה בנושא בטיחות בדרכים בסך 100,000 ₪ שכולל 88,854 ₪ במימון הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים וסך של 11,164 ₪ במימון קרנות הרשות.

החלטה- הוחלט לאשר פה אחד

מאמון: **סעיף 4 לסדר היום** - אישור תב"ר חדש למימון הנגשת קולנוע בסך 20,000 ₪ במימון מפעל הפיס. העבודות יתבצעו בתוך בניין אשכול הפיס.

החלטה- הוחלט לאשר פה אחד

מאמון: **סעיף 5 לסדר היום** - אישור תב"ר חדש למימון הנגשה פרטנית בבית ספר יסודי אלנגאח בסך 135,000 ₪ במימון משרד החינוך, ההנגשה פרטנית מתייחסת לילד ספציפית לילד.

החלטה- הוחלט לאשר פה אחד

מאמון: **סעיף 6 לסדר היום** - אישור הגדלת תב"ר מס' 540 למימון סלילת רחובות חלויה ואבו ראיד בסך 160,000 ₪ במימון קרנות הרשות. אנחנו דוחים את הסעיף הנ"ל כי אין תקציב.

החלטה- הוחלט לא לאשר פה אחד.

מאמון: **סעיף 7 לסדר היום** - אישור התקשרות הרשות עם מרשם אוכלוסין לבניית סניף בטירה. ביקשנו פתיחת סניף בטירה, ההסכם סטנדרטי יש חלק מאחריות החלק העיקרי שוטף במימון משרד הפנים, וכל התקנים ימומנו מהם.

מועין: יש הרבה נטל על העיירה האם יש חישוב של ההוצאות בעירייה? למה מתקציבם ובטוחים למה? במיוחד שהרשות בגרעון.

סאמח: כל העיריות עושות כך וזאת ההעסקה עם משרד הפנים והמבנה מבוטח.

החלטה- הוחלט לאשר פה אחד.

מאמון: **סעיף 8 לסדר היום** – אישור תב"ר עבור פיצויי עבור הפקעות לצורכי ציבור לתושבים (בורהאן גלגולי, נאיל פדילה וכנען חאסקיה) בסך 140,000 ₪ במימון קרנות הרשות.

פיצוי לבורהאן גלגולי, נאיל פדילה וכנען חאסקיה- בהתאם לשומות שמאות שהונחו על השולחן בישיבת המועצה.

החלטה- הוחלט לאשר פה אחד

מאמון: **סעיף 9 לסדר היום** - אישור חידוש מסגרת אשראי של העירייה על סך של 3 מיליון ₪ מבנק דקסיה עד לתאריך 31.12.2018.

מועין: אני נגד חידוש המסגרת, אשראי זה הלוואה.

וליד: אנו רוצים לחדש את האשראי.

הצבעה:

נגד

ראיד קאסם

מג'די מסארווה

עאמר חאסקיה

חוסני סולטאני

עבד אלסלאם

מועין קאסם

בעד

מאמון עבד אלחי

שאדי עקפה

סאמר סמארה

סמארה היטלי

מחמוד נאסר

סאמח עיראקי

וליד נאסר

החלטה- הוחלט לאשר פה אחד

מאמון: **סעיף 10 לסדר היום** - אישור חל"ת לעובדת גב' נהאל בשארה העובדת בבית ספר חט"ב ג' החל מתאריך 1.12.2017 עד תאריך 30.11.2018 .

החלטה- הוחלט לאשר פה אחד.

מאמון: **סעיף 11 לסדר היום** - החלפת יו"ר ועדת מכרזים .

העירייה אינה שבעת רצון מתפקודו של יו"ר ועדת המכרזים ועל כן נבקש להחליף אותו בחבר אחר ואני מציע את חבר העירייה שאדי בשארה.

ראיד: האופוזיציה עובדת נכון ואני לא מסכים על החלפה זו.

מועין: למה ההצעה עכשיו, יש משהו לא בסדר, שנה לפני הבחירות.

מאמון: הועדה אינה מתכנסת בזמן יש המון דיחויים של ישיבות, בגלל דיחויים אלה איבדנו ועומדים לאבד תקציבים ממשרדים הממנים לפרויקטים שונים, לפעמים אנו שוקלים לשלוח פרויקטים שונים למשכ"ל עם עלות ביצוע גבוהה יותר רק בגלל שקיים חשש לביטול תקציבים אלה.

חוסני: כל חברי הועדה היום יודעים על הועדות אבל לא מתכנסים, ועדת המכרזים הוכיחה הצלחה לכל ואף אחד לא יכול לטעון, אני מאוד מאוכזב מראש העיר. ועדת המכרזים אינה מכנסת יותר מארבעה חברים, למשל ביקשו מכרזים דחופים ובמועד הישיבה לא הגיעו חברי הועדה. ההחלטה התקבלה תוך יומיים ואני זימנתי לשעה 11 וגם לא הגיעו לישיבה, ואם אתה זוכר לועדת מכרזים של עיריית טירה יש תיק שהגיע למשפט, הועדה שומרת, למשל יש מכרז למשרד הרווחה שלחתי מכתב כל החומר הנוגע למכרז נמסרו לבדיקה חוות הדעת כי ועדת מכרזים לא תתכנס בלי חוות דעת, ואני העברתי לראש העיר כי יש הרבה לחץ.

סאמר: ראש הועדה חייב להיות בתיאום עם ההנהלה המקצועית של העירייה וזו החלטה שאינה פוליטית.

מאמון: חבר עירייה חוסני סולטאני טוען שאני שולח למשכ"ל כי אני בוחר קבלן על דעת עצמי, זו טענה אינה נכונה.

עבד: היה יותר טוב אילו דיברתם עם ראש הועדה.

הצבעה:

בעד

סאמר סמארה

מחמוד נאסר

מאמון עבד אלחי

וליד נאסר

סאמח עיראקי

סאמר היטלי

שאדי עקפה

נגד

חוסני סולטאני

מועין קאסם

ראיד קאסם

עבד אלסלאם קשוע

עאמר חאסקיה

מג'די מסארווה

וליד- אני הייתי יושב ראש ועדת מכרזים, וועדת מכרזים היום עובדת נכון, אבל אי התיאום בין ההנהלה המקצועית מפריע..

החלטה- הוחלט ברוב חברי הועדה להחליף את יושב ראש הועדה בשאדי כיושב ראש הועדה בעיריית טירה .

שאדי-אני מסכים למינוי החדש לצורך קידום הרשות.

שונות:

מאמון-אישור הארכת תוקף סמכות לגביית היטלי פיתוח מכוח חוקי עזר לסלילת רחובות ותיעול - חוק עזר לאל – טירה (סלילת רחובות), התשס"ט – 2009; חוק עזר לאל –טירה (תיעול), התשס"ט – 2009;.

אישור הארכת תוקף ראשונה ביחס לשני חוקי העזר להארכת תוקף מגבלת הגבייה על מנת למנוע חלילה מצב בו העירייה תהא מנועה מלגבות היטלים מכוח חוקי העזר, זאת שעה שאין חולק, כי חיובים אלה ותקבוליהם נדרשים לעירייה ולציבור תושביה לצורך השקעה בתשתיות בתחום שיפוטא

החלטה- הוחלט לאשר הארכת תוקף סמכותה של העירייה לגבות היטלי סלילת רחובות ותיעול על פי התעריפים הנוכחיים של חוקי העזר, וזאת עד ליום 01.01.2019 או עד למועד פרסומם של חוקי העזר והתעריפים העדכניים, לפי המוקדם מביניהם.



חאזם מדילה