

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 001

כתב כמויות ואומדן- מסמך י'

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 01 עבודות עפר				
	תת פרק 01.01 הערות כלליות לפרק 01 עבודות עפר				
	כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
	מחירי הסעיפים כוללים פינוי עודפי עפר ופסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשויות או לאתר אחר לפי הוראות המפקח, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר.				
	סה"כ 01.01 הערות כלליות לפרק 01 עבודות עפר				
	תת פרק 01.30 חפירה ו/או חציבה				
01.30.1930	חפירה ו/או חציבה צמוד לקיר קיים ולקורות קשר ברוחב 80 ס"מ לעומק עד 1.5 מ' לצורך טיפול בקיר/קורת קשר למנעית חדירת מים/רטיבות (שתשולם בנפרד)	מ"ק	20.00	90.00	1,800.00
	סה"כ 01.30 חפירה ו/או חציבה				
	סה"כ 01 עבודות עפר				
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר				
	תת פרק 02.52 כבש (רמפה משופעת) מבטון				
02.52.0010	נגיש- כבש (רמפה משופעת) מבוצע בתוך המבנה (האולם) בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 8-15 ס"מ ע"ג מצע וכולל רשת ברזל קוטר 8 מ"מ וכולל פרוק רצוף קיים וביצוע קדוחים לעוגנים בקוטר 8 בצד הבמה הקיימת וברצפה הקיימת, בשיפוע כנדרש וברוחב מינימלי (נטו) 130 ס"מ, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1, 1	מ"ר	11.00	450.00	4,950.00
	סה"כ 02.52 כבש (רמפה משופעת) מבטון				
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר				

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

002 :om 7D

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
05.10.0010	פרק 05 עבודות איטום				
	תת פרק 05.10 איטום קורת מסד חיצונית				
	ניקוי יסודי לקיר/מסד ואיטום קירות במערכת דו-שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS מסוג "פוליפז 4R חול" או "ביטומגום 4R שחור" או "ספירפלקס 4R שחור" או "ישראלנובה 4R שחור" או ש"ע משורינות בלבד פוליאסטר בעובי 4 מ"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "GS-474" או "פריימר 101" או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר"/מ"ר, הלחמת שכבת היריעות התחתונה לתשתית בחפיפה של 10 ס"מ, הלחמת השכבה העליונה לתחתונה והדבקת פלטות הגנה מפוליסטירן מוקצף 30-F בעובי 3 ס"מ באמצעות ביטומן מנושב 75/25				
	מ"ר	20.00	200.00	4,000.00	
	סה"כ 05.10 איטום קורת מסד חיצונית				
	4,000.00				
	סה"כ 05 עבודות איטום				
	4,000.00				
06.20.0020	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה				
	תת פרק 06.20 ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
	הערה: כל הצירים והמסילות בארונות המטבח הם מסוג של "טריקה שקטה" מתוצרת "בלום" או ש"ע. הערה: פירזול המסילות, למגירות עם טריקה שקטה, יהיה מתוצרת "בלום" או ש"ע יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 200/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמייקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות עם טריקה שקטה, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים >ק< על הקבלן מסירת תוכנית לאישור האדריכל בטרם הספקה- העבודה כוללת פרוק ארון קיים				
	קומפ'	2.00	3,960.00	7,920.00	
	סה"כ 06.20 ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
	7,920.00				

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 003

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 06.52 מעקות פלדה					
06.52.0100	נגיש- מעקה מפלדה בגובה 1.05 מ', המאחז (מוט עליון), המוט התחתון והעמודים מצינור בקוטר 1 1/2" עובי דופן 2.9 מ"מ מרותכים ביניהם, העמודים במרחק עד 1.8 מ', לרבות פלטת עיגון לעמודים במידות 6/150/150 מ"מ עם מוטות עיגון. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון או ברמפה בגובה לפי התקן- כולל פרוק ישן	מטר	6.00	660.00	3,960.00
06.52.0110	נגיש- מעקה לרמפה מפלב"מ 304 (נירוסטה) בגובה 1.05 מ', המאחז (מוט עליון), המוט התחתון והעמודים מצינור בקוטר 1 1/2" עובי דופן 2.9 מ"מ מרותכים ביניהם, העמודים במרחק עד 1.8 מ', לרבות פלטת עיגון לעמודים במידות 6/150/150 מ"מ עם מוטות עיגון. המעקה מעוגן בבטון או ברמפה בגובה לפי התקן- כולל פרוק ישן	מטר	6.00	1,120.00	6,720.00
06.52.0111	חידוש מאחזי יד קימים בשני גרמי המדרגות כולל חיזוק וצביעה לאישור יועץ הנגישות	מטר	30.00	50.00	1,500.00
סה"כ 06.52 מעקות פלדה					12,180.00
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					20,100.00
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות					
07.41.0651	החלפת לחצינים לאחר בדיקת תקינות מחיר קומפלט כולל עבודה ומחיר עלות הלחצן המוחלף לאחר אישור המתכנן (סעיף זה לאישור הפיקוח)	יח'	3.00	500.00	1,500.00
סה"כ 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות					1,500.00
תת פרק 07.42 כיורים וסוללות					
07.42.0300	כיור מטבח מחרס לבן מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גלדור" או ש"ע	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
07.42.0301	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה ארוכה ישירה מסתובבת מסדרת "ענבר" מק"ט 69804 או ש"ע גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	1.00	550.00	550.00
סה"כ 07.42 כיורים וסוללות					1,550.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 004

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
07.46.0051	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 4 - טבעית) דגם 1001, 1002 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש)	מטר	4.00	1,770.00	7,080.00
	סה"כ 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				7,080.00
	תת פרק 07.49 נקודות מים				
07.49.0010	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, סיפון, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט כולל תקוני קרמיקה לפי הקיים	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
07.49.0070	נקודת הכנה למתקן מים על השיש, לרבות צינור מים קרים עד 1.5 מ', ברז סגירה וקידוח בשיש	יח'	1.00	700.00	700.00
	סה"כ 07.49 נקודות מים				2,200.00
	סה"כ 07 מתקני תברואה				12,330.00
	פרק 08 מתקני חשמל				
	תת פרק 08.00 כללי				
	הערה- עבודות החשמל כוללות פרוק כל אביזר/ג"ת/ תעלות/כבלים/לוחות/נקודות/שקעים וכ' ישן שמוחלף				
08.00.0050	בדיקת מתקן חשמלי במתח נמוך עד 250*3 אמפר ע"י בודק פרטי או בודק חברת החשמל כולל תשלום עבור הבדיקה והגשת סיוע לבודק בעריכת המדידות.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.00.0070	תשלום קבוע וחד פעמי בגין שלטי סנדוויץ' בלבד מודבקים בדבק עמיד בפני מים וחום, מספרי המעגלים /ייעוד מערכות התקשורת על גבי מכסי אביזרי הגמר. המחיר הינו לכל האביזרים בפרוייקט : שקעי כח, קופסאות, מפסקי זרם וכד".	קומפ'	1.00	500.00	500.00
	להעברה בתת פרק 08.00				2,500.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 005

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				2,500.00
08.00.0080	טיפול ותאום עם קבלן מערכת גילוי אש ועשן והגשת העזרה הדרושה.	קומפ'	1.00	500.00	500.00
08.00.0110	הכנת תכניות AS MADE בגמר העבודה של מערכת החשמל בתוכנת "אטוקד וגרסה 14" כולל אספקה 3 סטים תכניות למזמין ולמתכנן.	קומפ'	1.00	500.00	500.00
08.00.0190	ארון תקשורת קומתי דגם U כולל בתוכו כל הציוד הנדרש לחיבור קווי ההתקשורת השונים "מחשב בתחום בי"ס ללא הבדל במחיר ועד עבודת מערכת המחשוב בצורה תקינה וברמה טובה , יותקן ארון בכל קומה, ארון תקשורת יכולל דפנות מתפרקות ודלת זכוכית עם מנעול. הארון מתאים לציוד תקשורת בגודל סטנדרטי "19. בחזית הארון דלת זכוכית עם מנעול בחלקו העליון של ארון התקשורת , ישנה הכנה להתקנת מאוורר. 2 פתחים עליונים לכניסת כבלים מלמעלה ו-2 פתחים לכניסת כבלים מחלקו התחתון, הכול יעשה בהתאם לדרישות המועצה ו/או בתיאום עם המפקח של הפרויקט בלי דרישת תוספת- העבודה כוללת פרוק הקיים	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
סה"כ 08.00 כללי					7,500.00
<u>תת פרק 08.02 מובילים</u>					
08.02.0010	אספקה והתקנה של צינורות פלסטיים כפיפים בקוטר 29 מ"מ עם חוטי משיכה.	מטר	200.00	10.00	2,000.00
08.02.0080	תעלות רשת ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 ס"מ, מפח מגולוון או צבוע, קבועות על המבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוק ברזל, קשתות, זוויות , מתלים, מחברים ומהדקי ארקה.	מטר	100.00	55.00	5,500.00
08.02.0085	תעלות רשת ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 ס"מ, מפח מגולוון או צבוע, קבועות על המבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוק ברזל, קשתות, זוויות , מתלים, מחברים ומהדקי ארקה עבור תקשורת.	מטר	100.00	55.00	5,500.00
08.02.0090	תעלות רשת ברוחב 100 מ"מ ובעומק 85 ס"מ, מפח מגולוון או צבוע, קבועות על המבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוק ברזל, קשתות, זוויות , מתלים, מחברים ומהדקי ארקה עבור מ.ב.	מטר	100.00	45.00	4,500.00
סה"כ 08.02 מובילים					17,500.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 006

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 08.03 כבלים ומוליכים					
08.03.0010	כבלים מסוג N2XY בחתך 3X1.5 ממ"ר מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע.	מטר	400.00	10.00	4,000.00
08.03.0020	כבלים מסוג N2XY (XLPE) בחתך 7X1.5 ממ"ר מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע.	מטר	60.00	22.00	1,320.00
08.03.0060	כבלים מסוג N2XY (XLPE) בחתך 3X2.5 ממ"ר, מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע.	מטר	400.00	12.00	4,800.00
08.03.0070	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 5X10 ממ"ר, מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות או על סולמות או טמונים בקרקע עבור מעלית.	מטר	60.00	60.00	3,600.00
08.03.0082	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 5X16 ממ"ר, מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע עבור קופסאות שרות NPL במה.	מטר	50.00	65.00	3,250.00
08.03.0085	כבל נחושת עמיד בטמפרטורות גבוהות מסוג NHXHX FE180 E30 בחתך 16x5 ממ"ר, מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע.	מטר	30.00	70.00	2,100.00
08.03.0110	כבל נחושת N2XBY (XLPE) בחתך 4X95+50CU ממ"ר, מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע . עבור לוח חשמל משנה-A.	מטר	10.00	280.00	2,800.00
08.03.0280	מוליך נחושת מבודד PVC בחתך 10 ממ"ר, מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות או על סולמות .	מטר	50.00	10.00	500.00
סה"כ 08.03 כבלים ומוליכים					22,370.00
תת פרק 08.04 הארקת יסוד					
08.04.0030	נקודת הארקה לצנרת מים, הארקת לוחות חשמל, תקרה אקוסטית, תעלות מיזוג, תעלות כבלי חשמל וכד'. ע"י מוליך 10 ממ"ר, וכל שירות מתכתי במתקן ע"פ הנדרש.	קומפ'	10.00	90.00	900.00
להעברה בתת פרק 08.04					900.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 007

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				900.00
08.04.0040	נקודת הארקה לארון תקשורת מכל סוג שהוא ללא הבדל מבוצעת בצנרת 23 מ"מ, ומוליך נחושת 16 ממ"ר מפס השוואת פוטנציאלים עד לארון ללא הבדל באורך הקו.	קומפ'	1.00	150.00	150.00
	סה"כ 08.04 הארקת יסוד				1,050.00
	<u>תת פרק 08.05 לוחות חשמל</u>				
	הערה- עבודות החשמל כוללות פרוק כל אביזר/ג"ת/ תעלות/כבלים/לוחות/נקודות/שקעים וכ' ישן שמוחלף				
08.05.0015	אספקה לוח חשמל משנה-A מסוג בהתאם לתקן 61439-2 כמפורט במפרט הטכני ובתוכניות בנוי להעמדה על הרצפה כמפורט. עפ"י הגודל הדרוש , כולל את כל האלמנטים הדרושים והנחוצים לבנייתו : כגון פסי צבירה מכל הסוגים מהדקים , הארקה, צביעה כולל 30% מקום שמור- כולל פרוק לוח ישן	מ"ר	2.00	3,000.00	6,000.00
08.05.0020	הובלה, התקנה חיבור והפעלה של לוח ראשי וכולל גם חיזוק ברגיו מחדש , ניקיון , ביצוע פתחים והכנה לכיבוי אש, הארקתו לפס השוואת פוטנציאלים , תיאום עם היצרן, חיבור לכל הקווים הנכנסים והיוצאים , בדיקת סדר פאזות וכד'.	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
08.05.0026	מאמ"ת תלת-פאזי 160A עם הגנה מגנטית והגנה טרמית מתכיילת עם תחום כיול A(100-160), כושר ניתוק 22KA לפחות	יח'	1.00	1,600.00	1,600.00
08.05.0028	מאמ"ת תלת-פאזי 80A עם הגנה מגנטית והגנה טרמית מתכיילת עם תחום כיול A(63-80), כושר ניתוק 22 KA לפחות , וכולל ידית ומצמד וסליל הפסקה מרחוק עם מגעי עזר C.N.O,N.	יח'	1.00	900.00	900.00
08.05.0040	מאמ"ת תלת-פאזי 63A עם הגנה מגנטית והגנה טרמית מתכיילת עם תחום כיול A(40-63), כושר ניתוק 22 KA לפחות , וכולל ידית ומצמד וסליל הפסקה מרחוק עם מגעי עזר C.N.O,N.	יח'	1.00	700.00	700.00
08.05.0045	מאמ"ת תלת-פאזי עד 40A, כושר ניתוק זרם קצר 10KA.	יח'	3.00	450.00	1,350.00
	להעברה בתת פרק 08.05				11,550.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 008

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				11,550.00
08.05.0050	מאמ"ת תלת- פאזי עד 25A, כושר ניתוק זרם קצר 10KA.	יח'	7.00	350.00	2,450.00
08.05.0055	מאמ"ת זעיר דו-קוטבי עד 20A, כושר ניתוק זרם קצר 10KA.	יח'	24.00	113.00	2,712.00
08.05.0060	מאמ"ת חד-פאזי עד 25A, כושר ניתוק זרם קצר 10KA.	יח'	50.00	60.00	3,000.00
08.05.0065	ממסר פחת 4 קוטבים לז"נ עד 4*40 אמפר , רגישות זרם זליגה 30 מילי אמפר דגם A.	יח'	10.00	330.00	3,300.00
08.05.0070	רב מודד דיגיטלי לרבות אפשרות תקשורת, דוגמת "SATEC" דגם PM170E	יח'	1.00	2,500.00	2,500.00
08.05.0080	מגנע 3 קוטבים לז"נ 3*25 אמפר עם משטר עבודה (AC3) , סליל 220 וולט כולל מגעי עזר כנדרש תוצרת "טלמכניק" .	יח'	3.00	350.00	1,050.00
08.05.0085	שנאי דו קוטבי 230/24 וולט 150 ו"א.	יח'	1.00	360.00	360.00
08.05.0090	משנה זרם עד 630/5 אמפר.	יח'	1.00	350.00	350.00
08.05.0095	וולט מטר מרובע עד 500 וולט, לרבות מפסק בורר פזות 6 מצבים עם אפס.	יח'	1.00	232.00	232.00
08.05.0100	נורות סימון מולטילד מותקנת על דלת הלוח לרבות מכסה מעדשה צבעונית בקוטר 22 מ"מ.	יח'	3.00	56.00	168.00
08.05.0105	לחצן ת"פ , ניסוי נורות סימון מותקנת על דלת לוח.	יח'	1.00	100.00	100.00
08.05.0110	מפסק בורר 3 מצבים אוטו-יד-מנותק.	יח'	4.00	120.00	480.00
08.05.0115	ממסר צעד דו מגעי ברוחב מודולרי להתקנה על מסילה לזרם 16 אמפר.	יח'	4.00	130.00	520.00
08.05.0120	שעון מיתוג יומי דיגיטלי עם תוכנית ורזרבה מכנית וזמן לפי הדרישה .	יח'	4.00	350.00	1,400.00
08.05.0130	יחידת הגנה 3 קוטבים למעגל הפיקוד מסוג מגביל זרם הניתנת לכיול כולל הגנות תרמיות ומגנטיות 3*2.4 אמפר.	יח'	1.00	115.00	115.00
להעברה בתת פרק 08.05					30,287.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 009

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				30,287.00
08.05.0155	מאמ"ת חד-פאזי 6A, כושר ניתוק זרם קצר 10KA	יח'	3.00	110.00	330.00
08.05.0160	מגן מתח 4 קוטבי 100 ק"א למערכת מאופסת כמפורט ולפי הדרישה.	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
	סה"כ 08.05 לוחות חשמל				31,817.00
	תת פרק 08.06 גופי תאורה				
08.06.0020	ג"ת פריזמטי לד עם נורות 40W, בתוך "אמבטיית" תאורה במידות כ - 60x60 ס"מ, עם רפלקטור אלומיניום פרבולי מונע סינוור, יותקן שקוע בתקרה אקוסטית, דוגמת תוצרת "געש" דגם "פאנלד" כולל דרייבר הפעלה, עם כיסוי פריזמטי, הכל קומפלט מושלם,ומאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	127.00	350.00	44,450.00
08.06.0212	ג"ת ספוט לד להתקנה, שקוע בתקרה אקוסטית עם עדשה פוליקרבונט למניעת סינוור דוגמת תוצרת "געש" דגם "ערד" בצבע לבן IP-65,35W, כולל דרייבר בתוך הגוף,משווק ע"י געש,ומאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	22.00	420.00	9,240.00
08.06.0260	ג"ת לד חירום עם הספק 8X0.15W עם מצבר להפעלת הנורה במשך 3 שעות לפחות ושלט "ציאה" על גוף התאורה, דוגמת "געש",ומאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	12.00	420.00	5,040.00
08.06.0300	אביזר תאורה לד להתקנה חיצונית עם נורות 120W, דוגמת תוצרת "קירון לד" עם דרייבר הפעלה, IP-65, משווק ע"י געש,ומאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	5.00	520.00	2,600.00
08.06.0320	ג"ת לד מדגם "פרלוד לד" בית להתקנה חיצונית עם נורה IP-65, 20W כולל כיתוב,ומאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	1.00	350.00	350.00
08.06.0330	ג"ת לד לתאורת חירום מכל סוג ספוט להתקנה, שקוע בתקרה אקוסטית ו/או צמוד תקרה עם נורות לד למניעת סינוור דוגמת תוצרת "געש", IP-65, ואביזרי הדלקה אינטגרליים בתוך הגוף, חובה לאשר עם יועץ חשמל, בלי דרישת תוספת.	קומפ'	53.00	220.00	11,660.00
	סה"כ 08.06 גופי תאורה				73,340.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה,תכנון,ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 010

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 08.07 נקודות					
08.07.0320	נקודת מאור במלכים 1.5 מ"מ מבוצעת בצנרת מסוג כבה מאליו או מרכז בהתקנה סמויה ו/או בתקרות אקוסטיות ו/או גלוי בתעלות כבלים הנמדדים בנפרד, עם כבלים N2XY מוליכים בכמות הדרושה ממעגל חד או תלת פאזי ללא הבדל במחיר מפסק זרם נמדד בנפרד.	יח'	220.00	135.00	29,700.00
08.07.0330	תוספת חוט פאזה קבועה לתאורת חירום.	יח'	53.00	40.00	2,120.00
08.07.0340	תוספת עבור מפסק זרם יחיד ו/או כפול ו/או מחליף.	יח'	3.00	30.00	90.00
08.07.0350	תוספת עבור לחצנים לתאורה.	יח'	10.00	40.00	400.00
08.07.0360	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי N2XY נחושת ו/או מוליכי נחושת 3X2.5 מ"מ, מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או בתקרות אקוסטיות, אביזר ימדד בנפרד.	יח'	80.00	150.00	12,000.00
08.07.0370	תוספת עבור בית תקע גוויס רגיל.	יח'	60.00	40.00	2,400.00
08.07.0380	תוספת עבור בית תקע מוגן מים רגיל.	יח'	20.00	45.00	900.00
08.07.0390	נקודת הכנה למזגן ח"פ ו/או ת"פ עשוי כבל 3X6 מ"מ"ר ו/או 5X6 מוליכים מושחלים בצנרת מריכף חסיני אש 29 מ"מ, וכן שקע עם מפסק 25 אמפר, ומפסק זרם פקט ליד היחידה על הגג 2X25 אמפר.	יח'	3.00	260.00	780.00
08.07.0400	נקודת הכנה לדוד חשמלי כולל קו הזנה וצינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ, וכבל 3X2.5 מ"מ"ר, מפסק זרם ליד הדוד 2X16 אמפר, המפסק כולל מנורת סימון.	יח'	2.00	250.00	500.00
08.07.0410	נקודת הפסקת חשמל חירום כללית ו/או ניתוק מיזוג אויר כוללת לחצן עם פטישון שבירה ושלט 12X6 ס"מ בצבע אדום, הלחצן דגם המחייב לחיצה לצורך הפעלה כולל קו הזנה 3X1.5 מלוח חשמל ראשי.	קומפ'	4.00	250.00	1,000.00
08.07.0420	נקודת טלפון מושלמת עם צינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ, עם חוט טלפון תקני 3 זוגות כולל אביזר.	יח'	2.00	180.00	360.00
50,250.00					להעברה בתת פרק 08.07

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 011

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				50,250.00
08.07.0430	נקודת טלוויזיה מושלמת עם צינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ, עם כבל תקני כולל אביזר.	יח'	2.00	180.00	360.00
08.07.0440	נקודת מחשב עם צינור מריכף חסיני אש 29 מ"מ , עם כבל תקני כולל שקע מחשב RJ-45 CAT7E.	יח'	20.00	200.00	4,000.00
08.07.0443	נקודת מחשב בעמדת עבודה "OFFICE NISKO" עם צינור מריכף חסיני אש 29 מ"מ , עם כבל תקני כולל שקע מחשב RJ-45 CAT7E.	יח'	10.00	200.00	2,000.00
08.07.0444	נקודת טלפון בעמדת עבודה "NISKO OFFICE" עם צינור מריכף חסיני אש 29 מ"מ , עם כבל תקני כולל שקע טלפון B.T.	יח'	10.00	160.00	1,600.00
08.07.0450	נקודת הכנה עבור רמקול בצינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ וחוט משיכה מניילון שזור.	יח'	45.00	90.00	4,050.00
08.07.0455	נקודת הכנה עבור רמקול מכל סוג בצינור מריכף חסיני אש 29 מ"מ וחוט משיכה מניילון שזור באולם .	יח'	12.00	90.00	1,080.00
08.07.0460	נקודת גילוי פריצה בצינור מריכף כבה מאליו 16 מ"מ וחוט משיכה מניילון שזור .	יח'	20.00	90.00	1,800.00
08.07.0470	נקודת הכנה עבור מקודד גילוי פריצה בצינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ, וחוט משיכה מניילון שזור .	יח'	1.00	90.00	90.00
08.07.0480	נקודת גילוי אש או/ו כבוי אש, נקודה תה"ט או/ו עה"ט כנדרש הכוללת כבל נחושת תקני מפותל ומסוכך בתוך צינור מריכף פ.נ, או/ו תעלות מתכתי מגולבן, או/ו תעלה פלסטית כנדרש, מרכזת גילוי וכבוי אש לאביזר כגון: גלאי, לחצן, מנורת סימון, צופר, סולנואיד כבוי, או/ו כל אביזר קצה אחר לרבות חיווט מושלם .	יח'	60.00	90.00	5,400.00
08.07.0490	נקודת הכנה עבור מצלמה במעגל סגור בצינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ וחוט משיכה מניילון שזור .	יח'	30.00	90.00	2,700.00
להעברה בתת פרק 08.07					73,330.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 012

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				73,330.00
08.07.0500	עמדת עבודה "NISKO OFFICE" תה"ט 8 מודול עם מתאם תקשורת גוויס הכוללת: 2 זוגי שקעי כח לבן למודול נויסקואופיס, זוג שקע כח UPS אדום למודול נויסקואופיס, זוג שקעי מחשב CAT7E RJ-45 לניסקואופיס, זוג שקעי טלפון B.T למתאם ישר לניסקואופיס .	קומפ'	10.00	420.00	4,200.00
08.07.0620	תיבת ריכוז הדלקות 10 מפסיקים או לחצנים בתוך תיבה עם מנעול נעילה.	קומפ'	2.00	500.00	1,000.00
08.07.0630	נקודה חשמל עבור חלונות לשחרור עשן ע"י כבל 5X2.5 ממ"ר , בתעלות ו/או צינור כולל מפסק בטחון 2X16 אמפר דו-קוטבי מוגן מים צמוד לחלונות המותקנים בחדרי מדרגות ב"ס בלי דרישת תוספת.	קומפ'	5.00	280.00	1,400.00
08.07.0640	נקודה חשמל עבור מקרן כולל קו הזנה למנוע המקרן ולחצן UP/DOWN ע"י כבל 5X2.5 ממ"ר , בתעלות ו/או צינור כולל מפסק בטחון 2X16 אמפר דו-קוטבי מוגן מים צמוד למנוע המקרן המותקנים בכיתות הלימוד , בלי בקשת דרישת תוספת.	קומפ'	1.00	250.00	250.00
08.07.0710	תיבת שקעים לרצפה רטובה IP67 עבור 8 מודולים (4 אביזרי בית תקע לחשמל או 8 אביזרי תקשורת), לרבות 2 מכסים שטוחים במפלס הרצפה לסגירה עם מפתח דוגמאת אקרמן.	קומפ'	2.00	1,800.00	3,600.00
83,780.00	סה"כ 08.07 נקודות				
	תת פרק 08.08 מערכת גילוי אש				
08.08.0010	גלאי עשן יוניצציה אנלוגי ממוען כדוגמת של טלפייר .	יח'	42.00	310.00	13,020.00
08.08.0020	מנורת סימון מופעלת ישירות מהגלאי כדוגמת של טלפייר .	יח'	6.00	130.00	780.00
08.08.0030	צופר אזעקה פנימי למערכת גילוי אש כדוגמת של טלפייר.	יח'	6.00	330.00	1,980.00
08.08.0040	לחצן אזעקה אש הכולל זכוכית להגנה כדוגמת של טלפייר .	יח'	8.00	320.00	2,560.00
18,340.00	להעברה בתת פרק 08.08				

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 013

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				18,340.00
08.08.0050	רכזת גילוי וכיבוי אש ADDRESSABLE אנלוגית עם שני חוגים לפחות, עם יחידת ספק-מטען, המיועדים לבקר ולקבל אינדקציות מגלאי אש ולחצני הפעלה כולל מצברים מסוג עופרת אטומה במתח 24 ולט ובקיבול 4.5A הרכזת תהיה ממושקת עם מערכת כריזה באופן מלא כדוגמת של טלפייר .	קומפ'	1.00	8,000.00	8,000.00
08.08.0060	חייגן אוטומטי לצורך חיוג והעברת הודעות קוליות כדוגמת של טלפייר.	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
08.08.0070	בדיקת מערכת גילוי אש ע"י מכון התקנים וקבלתו ללא הסתייגויות.	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
08.08.0080	צופר אזעקה חיצוני למערכת גילוי אש כדוגמת טלפייר .	יח'	2.00	350.00	700.00
08.08.0090	לוח משנה למערכת גילוי אש וכיבוי אש, לוח אינדקציות דיגיטלי לרכזת גילוי וכיבוי אש, ללא הבדל במספר החוגים של הרכזת.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.08.0100	מערכת כיבוי אש אוטומטית ללוח חשמל בנפח 5 מ"ק הכוללת: מיכל גז NAFS III או FM200, זוג גלאים (מחוברים בהצלבה) נחירי התזה, צנרת בין נחירים והמיכל וחווט בלי דרישת תוספת	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
08.08.0120	פנל כבאים הכולל לחצני הפסקת חירום ועמדת כריזה כללית לחירום כולל מיקרופון בתיבה להתקנה ע"ג קיר, הכוללת מיקרופון PTT + ממסר עוקף את מפסקי המיתוג אזורים לכריזה כללית. מותאם לממשק רעידות אדמה וצבע אדום ולפי דרישת כיבוי אש בלי דרישת תוספת.	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
08.08.0130	אספקה והתקנת רכזת מפוחים עד 15 מפוחים בהתקנה סמויה או גלויה כולל כל האביזרים הדרושים לביצוע מושלם	קומפ'	1.00	6,000.00	6,000.00
08.08.0140	אספקה והתקנת מערכת מנוע לחלונות המתפקדים כפתחי שחרור עשן בזמן שריפה בשטח עד כ-40 מ"ר כולל התקנת מערכת מכנית לחיבור החלונות כולל כרטיס דווה לפתיחת חלונות עשן וכל העבודות הנדרשות לביצוע מושלם	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
להעברה בתת פרק 08.08					50,740.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 014

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				50,740.00
08.08.0150	חיווט מערכת שחרור עשן בכבלים חסיני אש תלת פאזיים עד ללוח חשמל עמיד לטמפ' עד 250°C.	מטר	400.00	25.00	10,000.00
08.08.0160	ממסר פיקוד במתח 24V עבור הפעלת מדפי אש, הפעלת מפוחים, סגירת חלונות וכו'. ביצוע מושלם	קומפ'	2.00	245.00	490.00
08.08.0170	הזנה עבור לוח מפוחים כולל הגנה בלוח חשמל.	קומפ'	1.00	1,200.00	1,200.00
08.08.0180	אספקה והתקנת מפסק עבור הפעלה ידנית של המפוחים	קומפ'	1.00	500.00	500.00
08.08.0190	אספקה והתקנת מתאם עבור מפוח לחלון חיצוני	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
	סה"כ 08.08 מערכת גילוי אש				64,430.00
	<u>תת פרק 08.09 מערכת כריזה</u>				
08.09.0010	מגבר לכריזה/מוזיקה 400 וואט RMS הזנה במתח נמוך, לרבות מטען/ספק ומצבר ל- 3 שעות, וכולל יחידת מיתוג עד 8 איזורים, קדם מגבר וכניסות למוזיקה, תהיה ממושקת באופן מלא עם מערכת גילוי אש ועשן.	יח'	1.00	4,200.00	4,200.00
08.09.0020	עמדת כריזה ל- 8 איזורים כולל מיקרופון שולחני, דינמי, עם צינור גמיש ופנל הפעלות.	יח'	1.00	1,800.00	1,800.00
08.09.0030	ערבל קול למערכת כריזה, כולל מיתוג ומחולל צליל "גוגג".	יח'	1.00	399.00	399.00
08.09.0040	מערכת ספק-מטען ומצברים אטומים ללא טיפול למערכת הכריזה, מצבריה בקיבול עד 60A/H	יח'	1.00	600.00	600.00
08.09.0050	מסד ציוד 19" לכל מרכיבי מערכת הכריזה המרכזית לרבות רזרבה מתאימה של 12U.	קומפ'	1.00	2,700.00	2,700.00
08.09.0060	רמקולים 8" 20W/90DB בתיבות עץ, כולל שנאי קו, כולל גריל דקורטיבי להתקנה שקועה בתקרה מונמכת ו/או ע"ג קיר/תקרה, רגילים	יח'	40.00	220.00	8,800.00
08.09.0065	רמקולים 8" 20W/90DB בתיבות עץ, כולל שנאי קו, כולל גריל דקורטיבי להתקנה שקועה בתקרה מונמכת ו/או ע"ג קיר/תקרה, רגילים עבור מקרן.	יח'	2.00	300.00	600.00
	להעברה בתת פרק 08.09				19,099.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 015

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				19,099.00
08.09.0070	רמקולים שופר מסוג 32W UNIVERSITY כולל מיתקוני העזר הדרושים כולל התקנת שופרים	יח'	5.00	500.00	2,500.00
08.09.0080	כל ווסתי עוצמה השראתיים הדרושים למערכת הכריזה, בהספק הנדרש, ללא הבדל בהספק הכללי של המערכת עם ממסרי עקיפה להתקנה בפנל ווסת במסד 19"	יח'	1.00	250.00	250.00
08.09.0090	תוספת לנקודת הכנה לכריזה הנ"ל עבור אספקת והתקנת כבל כריזה מזוהה קוטב בחתך 1.5 ממ"ר או 2.5 ממ"ר, החל מרכזת הכריזה עד אביזר הקצה לרבות השחלתו בצנרת וחיווטו באופן מושלם ברכזת ובאביזר הקצה	נק'	45.00	40.00	1,800.00
08.09.0100	חיווט לעמדת כריזה בכבל מסוכך, מאוזן ומתאים לפי דרישה מיוחדת של מערכת כריזה.	מטר	600.00	8.00	4,800.00
08.09.0110	תכנון מפורט לפני ביצוע של מערכת הכריזה כולל הגשת תוכניות לאישור המזמין והרשויות .	קומפ'	1.00	500.00	500.00
08.09.0120	ביצוע בדיקות וכיוונים למערכת הכריזה באתר ביחד עם הפעלת המערכת, לרבות אישור הרשות המקומית /רשות הכבאות, כולל הדרכה באתר למפעילי ומתחזקי המערכת .	קומפ'	1.00	500.00	500.00
08.09.0130	תיעוד מלא של מערכת הכריזה ב-3 עותקים, כולל מפרטי ציוד, סכמות מלבנים, סכמות מפורטות וספר מערכת	קומפ'	1.00	500.00	500.00
08.09.0160	מערכת כריזה הגברה על פי תקן 1220 דגם RAMTEL בהספק 600W, ניתנת להרחבה, כולל יחידת בקרה וניטור , 6 אזורים, גיבוי מתח וטעינה ל- 30 דקות, מיקרופון משולב בציוד, מסד 19 "סטנדרטי, דגם-RAMTEL-500MG	קומפ'	1.00	6,000.00	6,000.00
08.09.0170	עמדת כריזה 12 לחצנים מתוכנתים, דגם RAMTEL-500RM, כולל מיקרופון שולחני, דינמי, עם צינור גמיש ופנל הפעלות.	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
08.09.0180	ערבל קול למערכת כריזה, כולל מיתוג ומחולל צליל "גונג".	יח'	1.00	350.00	350.00
להעברה בתת פרק 08.09					37,499.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 016

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				37,499.00
08.09.0190	מערכת ספק-מטען ומצברים אטומים ללא טיפול למערכת הכריזה, מצבריה בקיבול עד 60A/H	יח'	1.00	500.00	500.00
08.09.0200	מסד ציוד "19 לכל מרכיבי מערכת הכריזה המרכזית לרבות רזרבה מתאימה של 12U.	קומפ'	1.00	2,200.00	2,200.00
08.09.0210	דרייבר פנימי 100W תקן HD-60ML1220	יח'	12.00	300.00	3,600.00
08.09.0220	רמקול קיר לתליה על הקיר ו/או בעזרת זרוע מקצועי, בעל הספק 500 W, כולל מיתקוני העזר הדרושים כולל התקנת רמקולים.	יח'	6.00	1,500.00	9,000.00
08.09.0230	רמקולים 6.5 " תקרתי תקן, HSR163-6RM1220, בתיבות , כולל שנאי קו, כולל גריל דקורטיבי להתקנה שקועה בתקרה מונמכת ו/או ע"ג קיר/תקרה.	יח'	6.00	400.00	2,400.00
08.09.0240	תוספת לנקודת הכנה לכריזה הנ"ל עבור אספקת והתקנת כבל כריזה מזוהה קוטב בחתך 1.5 ממ"ר או 2.5 ממ"ר, החל מרכזת הכריזה עד אביזר הקצה לרבות השחלתו בצנרת וחיווטו באופן מושלם ברכות ובאביזר הקצה	נק'	12.00	50.00	600.00
08.09.0250	כבל 2X2.5 אדום לרמקולי קיר .	מטר	300.00	10.00	3,000.00
08.09.0260	כבל 2X0.8 אדום לרמקולים.	מטר	300.00	6.00	1,800.00
08.09.0270	כבל הזנה למעגלים 4X2.5.	מטר	200.00	12.00	2,400.00
08.09.0280	אספקת והתקנת כבל מיקרופון טלדור MSA.	מטר	100.00	12.00	1,200.00
08.09.0290	כבל CAT-6 למיקרופונים	מטר	200.00	10.00	2,000.00
08.09.0300	תכנון מפורט לפני ביצוע של מערכת הכריזה כולל הגשת תוכניות לאישור המזמין והרשויות .	קומפ'	1.00	1,200.00	1,200.00
08.09.0310	התקנת הציוד והפעלה באתר הלקוח לפי יום הפעלה.	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
להעברה בתת פרק 08.09					68,899.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 017

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				68,899.00
08.09.0320	ביצוע חיווט בין כל חלקי המערכת באולם, הפעלה ובדיקות, וביצוע בדיקות וכיוונים למערכת הכריזה באתר ביחד עם הפעלת המערכת, לרבות אישור הרשות המקומית והפיקוח, כולל הדרכה באתר למפעילי ומתחזקי המערכת.	קומפ'	1.00	2,000.00	2,000.00
08.09.0330	תיעוד מלא של מערכת הכריזה ב-3 עותקים, כולל מפרטי ציוד, סכמות מלבנים, סכמות מפורטות וספר מערכת	קומפ'	1.00	500.00	500.00
	סה"כ 08.09 מערכת כריזה				71,399.00
	סה"כ 08 מתקני חשמל				373,186.00
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	תת פרק 10.01 הערות כלליות לפרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	5. כל המחירים (אלא אם צויין בסעיף "עבודה/התקנה בלבד") כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי. והמחירים כוללים גם פרוק רצוף קיים לפי הצורך				
	סה"כ 10.01 הערות כלליות לפרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	תת פרק 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
10.31.0500	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 116 ש"ח/מ"ר	מ"ר	65.00	371.00	24,115.00
10.31.2150	הפחתה עבור ביצוע ריצוף בהדבקה על גבי ריצוף קיים (ממרצפות טרצו/גרניט פורצלן) במקום ביצוע ריצוף על גבי מצע חול/שומשום. המחיר הינו עבור ביצוע ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות שונות	מ"ר	50.00	50.00	2,500.00
	סה"כ 10.31 ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				26,615.00
	תת פרק 10.62 סימונים מובילים בריצוף				
10.62.0008	נגיש- פס מוביל מסוג "יהלום" ללקו"י ראייה מרצועת פולימר מודבקת, ברוחב 30 ס"מ ובעובי עד 2.5 מ"מ, לפי דרישה ת"י 1918 חלק 6	מטר	20.00	450.00	9,000.00
	סה"כ 10.62 סימונים מובילים בריצוף				9,000.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

02/03/2026

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

omarnagar@bezegint.net 050-4448840 עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

02/03/2026

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.15.1) 04-9884344

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

02/03/2026

021 :om 7T

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

omarnagar@bezegint.net 050-4448840 יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 022

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
15.01.0004	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר				
	תת פרק 15.01 הערות כלליות לפרק 15 מתקני מיזוג אוויר				
	לאור העובדה על קיום נזילות מתעלות המיזוג, יש לבצע הערכת מצב וביצוע תכנון לתיקון מקור הנזילות דבר שיבוא לתיאום ולאישור המתכנן והמפקח, וזאת מיד עם פירוק התקרה הקיימת בחלל הלובי- התשלום לפי מה שיבוצע בפועל לפי מחירון דקל רגיל פחות 20%	הקצב	1.00	5,000.00	5,000.00
	סה"כ 15.01 הערות כלליות לפרק 15 מתקני מיזוג אוויר				5,000.00
	סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר				5,000.00
	פרק 17 מעליות				
	תת פרק 17.01 הערות כלליות לפרק 17 מעליות				
	התקנת מעלית במבנה קיים. תכנון וביצוע ללא תוספת מחיר כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי על הקבלן המצאת אישור יועץ מעלית מטעמו לאחר פתיחת קיר הפיר הקיים ואישור מידות פנים הפיר, עלות היועץ נכללת במחיר הכולל				
	סה"כ 17.01 הערות כלליות לפרק 17 מעליות				
17.40.0005	תת פרק 17.40 מעליות ל-8 נוסעים לבני ציבורי				
	פרוק פתחי קירות בטון/בלוקים מטויחים כל פתח עד 100/220 ס"מ וגגון מבטון כ 150/150 ס"מ בתוך הפיר ופינוי הפסולת, ותיקוני טיח, רצוף וצבע והתאמת הפתח לדרישות חברת המעליות כולל הכנת שקעים.	קומפ'	3.00	1,500.00	4,500.00
	ניקוי יסודי לפיר המעלית הקיים לאחר פתיחת הדלתות כולל התחתית וניקוי יסודי לקירות הבטון/הבלוקים הקיימים כולל שכבת הרבצת טיח במידת הצורך וכולל צביעת פיר המעלית שבגגל כ 2/2 מ' גובה כ- 10 מ'	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
	להעברה בתת פרק 17.40				9,500.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 023

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				9,500.00
17.40.0007	אספקת והתקנת פגוע בתוך פיר המעלית לצורך התקנת המעלית ופרוקו בסיום ההתקנה	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
17.40.0010	מעלית ל-8 נוסעים (מעלית מינימלית המתאימה למבנה), 2 תחנות עם דלתות אוטומטיות בתא ובתחנות, מנגנון דלת לפעולה מאומצת (DUTY HEAVY). פיקוד אוניברסלי, מהירות 1 מ'/שניה, דלתות ברוחב 900 מ"מ, לרבות טור תאים מראה קומות בתא ובתחנה הראשית, כולל משקופים מרובעים העבודה כוללת אשור הפעלה ממכון התקנים ואחריות לשנתיים	קומפ'	1.00	170,000	170,000
17.40.0080	תוספת עבור מאוורר 7.5"	יח'	1.00	2,260.00	2,260.00
17.40.0220	משקוף עמוק מפלב"מ (נירוסטה) לדלת ברוחב 900 מ"מ	יח'	2.00	1,230.00	2,460.00
	סה"כ 17.40 מעליות ל-8 נוסעים לבנין ציבורי				188,220.00
	סה"כ 17 מעליות				188,220.00
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין תת פרק 22.01 הערות כלליות לפרק 22 רכיבים מתועשים בבנין על הקבלן לבצע תכנון ע"י קונסטרוקטור מטעמו לכל אלמנטי הגבס/וליישם חיזוקים מכל סוג שיידרש לתליית תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/מונמכות מכל סוג שהוא/קרניזים/סינירים ולבניית קירות גבוהים / נישות וכו' הכל ע"פ הקונסטרוקטור מטעם הקבלן לקבלת ביצוע התכנון האדריכלי באופן מושלם/תקני ובטיחותי. למען הסר ספק בסיום העבודה מהנדס קונסטרוקציה מורשה מטעם המשכיר יאשר בכתב בדיקה של 100 % מהתקרה ובנוסף תבוצע בדיקה של מכון תקינים לתקרה כל המחירים כוללים פרוק הקיים + חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים				
	סה"כ 22.01 הערות כלליות לפרק 22 רכיבים מתועשים בבנין				

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

024 :om 7T

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סה"כ 22.21 תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezegint.net

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

02/03/2026

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

2,800.00

12,800.00

סה"כ 22.22 תקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולוון

1,800.00

1,800.00

סה"כ 22.25 תקרות גבס, ספוג, פומגלאס ופתחי שירות

117,190.00

סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין

omarnagar@bezegint.net 050-4448840 יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 026

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<u>פרק 24 הריסות ופירוקים</u> <u>תת פרק 24.01 הערות כלליות לפרק 24 הריסות ופירוקים</u> 3. כל מחירי עבודות ההריסה, הפירוק, הניסור וכו' כוללים סילוק הפסולת למקום המאושר לכך ע"י הרשויות המקומיות למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר (להטמנה או תחנת מעבר הקרובה ביותר), לפי הוראת המפקח. המחיר אינו כולל תשלום אגרות שפיכה. עבור אגרות שפיכה ישולם לקבלן בהתאם לסעיפים 5170-01.020.5001 או לפי הנחיות אחרות שיקבע היזם בחוזה לפני תחילת העבודה. תוספת עבור פינוי פסולת למרחק מעבר ל- 15 ק"מ- ראה סעיף 51.010.0008. 4. האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזehירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלמותם, ויאוחסנו בשטח האתר, במחסן שברשות המזמין.				
	סה"כ 24.01 הערות כלליות לפרק 24 הריסות ופירוקים				
24.12.0020	<u>תת פרק 24.12 הריסת קירות ומחיצות מבניה/בטון והריסת עמודי בטון</u> הריסת קירות בנויים ומטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי 20 ס"מ או 22 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה העבודה כוללת תקוני טיח ורצוף וצבע	מ"ר	30.00	150.00	4,500.00
	סה"כ 24.12 הריסת קירות ומחיצות מבניה/בטון והריסת עמודי בטון				4,500.00
	<u>תת פרק 24.31 ניסורים באלמנטים מבטון מזוין</u> הערות: 1. מחיר הניסור כולל: ביצוע קידוחים בקוטר עד 4" במפגש ניסורים ניצבים (כאשר נדרש), וכן פינוי ההריסות למקום מאושר.				
	סה"כ 24.31 ניסורים באלמנטים מבטון מזוין				
24.70.0005	<u>תת פרק 24.70 פירוק אלמנטים קלים וקילוף שכבת איטום</u> פירוק מחיצות גבס קיימות, לרבות מסלולים, ניצבים מפלדה ובידוד (במידה וקיים)	מ"ר	50.00	68.00	3,400.00
	להעברה בתת פרק 24.70				3,400.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
 תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 027

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				3,400.00
24.70.0010	פירוק תקרות אקוסטיות או תקרות גבס קיימות לרבות פירוק אלמנטי התליה, גופי תאורה והבידוד (לפי תוכנית) קומפלט כולל פינוי לאתר מורשה	מ"ר	600.00	20.00	12,000.00
24.70.0011	פירוק מעקה פלדה ופינוי ותיקון חורים בקופינג שיש בדבק שיש כולל ליטוש ועיבוד לאישור המתכנן	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
	סה"כ 24.70 פירוק אלמנטים קלים וקילוף שכבת איטום				16,400.00
	סה"כ 24 הריסות ופירוקים				20,900.00
	<u>פרק 29 שילוט והכוונה בבניינים</u>				
	<u>תת פרק 29.10 שילוט ותמרור מואר</u>				
29.10.0010	נגיש- שלט הכוונה במידות 20/20 ס"מ מ-P.V.C קשיח, רקע השלט כחול והאותיות בצבע לבן, לפי ת"י 1918 חלק 4	יח'	4.00	72.00	288.00
29.10.0100	נגיש- שלט למזוזות המעלית עם מספר קומה בולט מפלסטיק במידות 5/6 ס"מ	יח'	2.00	61.00	122.00
29.10.0120	נגיש- שלט שרותי נכים מאקריל בגוון כחול, הסמל מובלט ב-2 מ"מ מפני השלט, במידות 16/16 ס"מ, עבור תא שרותי נכים, לפי ת"י 1918 חלק 4	יח'	2.00	88.00	176.00
	סה"כ 29.10 שילוט ותמרור מואר				586.00
	סה"כ 29 שילוט והכוונה בבניינים				586.00
	<u>פרק 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט</u>				
	<u>תת פרק 30.02 ריהוט משרדי - שולחנות</u>				
30.02.0020	שולחן משרדי למנהל במידות 160/100/75 ס"מ עם פלטת עבודה ורגליים עשויים MDF בעובי 28 מ"מ ומחופה מלמין יצוק, בגוון לבחירה, קנט הפלטה ישר ומלבני עשוי מעץ, לרבות מסתור רגליים (סינר צניעות) התואם לגמר פלטת השולחן	יח'	1.00	1,260.00	1,260.00
30.02.6510	שולחן מלבני לחדר ישיבות במידות 220/90-100/75 ס"מ, פלטת השולחן בעובי 28 מ"מ מחופה פורמיקה או מלמין יצוק, בגוון לבחירה, קנט ישר, רגלי מתכת בגוון שחור/לבן/כסוף/גרפיט מפרופיל במידה 4/4 ס"מ	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
	סה"כ 30.02 ריהוט משרדי - שולחנות				4,260.00

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

028 : 'om 7d

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	תת פרק 30.11 אביזרים במקלחת ובשירותים				
30.11.4280	נגיש- מאחז יד מתרומם לשרותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 73-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות ממתכת בציפוי ניילון, 22 ניוטון כוח הרמה, דגם "580 PS" דוגמת"פנל פרווייקטים" או ש"ע, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	2.00	1,230.00	2,460.00
	סה"כ 30.11 אביזרים במקלחת ובשירותים				2,460.00
	סה"כ 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט				6,720.00
	פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
	תת פרק 60.30 ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				
60.30.1790	השכרה בלבד של מכונת ליטוש/פוליש חשמלית כבדה במשקל 40-43 ק"ג לליטוש וחידוש דק עץ טבעי וחידוש וניקוי יסודי של ריצוף מסוגים שונים, מנוע חשמלי 1100W, כבל מאריך מובנה באורך 15 מ'. המחיר הינו ליום עבודה לתקופת שכירות של מעל 24 שעות	י"ע	3.00	250.00	750.00
	סה"כ 60.30 ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				750.00
	סה"כ 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				750.00

omarnagar@bezeqint.net 050-4448840 יועץ הנדסה, תכנון, ביהול ופיקוח

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026

דף מס': 029

כתב כמויות ואומדן- מסמך י' (ריכוז)

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סך פרק	
1,800.00	פרק 01 עבודות עפר
4,950.00	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
4,000.00	פרק 05 עבודות איטום
20,100.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
12,330.00	פרק 07 מתקני תברואה
373,186.00	פרק 08 מתקני חשמל
45,715.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
10,700.00	פרק 11 עבודות צביעה
180,120.00	פרק 12 עבודות אלומיניום
12,500.00	פרק 14 עבודות אבן
5,000.00	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר
188,220.00	פרק 17 מעליות
117,190.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין
20,900.00	פרק 24 הריסות ופירוקים
586.00	פרק 29 שילוט והכוונה בבניינים
6,720.00	פרק 30 ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט
750.00	פרק 60 מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

עיריית טירה
מכרז מס' 10/2026
עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס
תב"ר 888- המציע יתן הנחה כללית

02/03/2026
דף מס': 030

עבודות שיפוץ ושדרוג מבנה המתנ"ס

סך הכל	
1,004,767.00	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

עומר נג'אר - יועץ הנדסה, תכנון, ניהול ופיקוח 050-4448840 omarnagar@bezeqint.net

תאריך