

עיריית טירה - מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01	<u>שיפוץ וחידוש מבנה המתנ"ס- תב"ר 888</u>				
01.01	<u>שיפוץ וחידוש מבנה המתנ"ס-תב"ר 888</u>				
01.01.001	<u>הערות כלליות לפרק 01 עבודות עפר</u>				
	כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
	מחירי הסעיפים כוללים פינוי עודפי עפר ופסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשויות או לאתר אחר לפי הוראות המפקח, למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר.				
01.01.030	<u>חפירה ו/או חציבה</u>				
01.01.030.1930	חפירה ו/או חציבה צמוד לקיר קיים ולקורות קשר ברוחב 80 ס"מ לעומק עד 1.5 מ' לצורך טיפול בקיר/קורת קשר למנעית חדירת מים/רטיבות (שתשולם בנפרד)	מ"ק	20.00	₪90.00	₪1,800.00
	סה"כ לשיפוץ וחידוש מבנה המתנ"ס-תב"ר 888				₪1,800.00
01.02	<u>עבודות בטון יצוק באתר</u>				
01.02.052	<u>כבש (רמפה משופעת) מבטון</u>				
01.02.052.0010	נגיש- כבש (רמפה משופעת) מבוצע בתוך המבנה (האולם) בטון ב-30 (שקיעה "5", חשיפה 2-4) בעובי 8-15 ס"מ ע"ג מצע וכולל רשת ברזל קוטר 8 מ"מ וכולל פרוק רצוף קיימוביצוע קדוחים לעוגנים בקוטר 8 בצד הבמה הקיימת וברצפה הקיימת, בשיפוע כנדרש וברוחב מינימלי (נטו) 130 ס"מ, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1, 1	מ"ר	11.00	₪450.00	₪4,950.00
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				₪4,950.00
01.05	<u>עבודות איטום</u>				
01.05.010	<u>איטום קורת מסד חיצונית</u>				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.05.010.0010	ניקוי יסודי לקיר/מסד ואיטום קירות במערכת דו-שכבתית של יריעות ביטומניות אלסטומריות מושבחות בפולימר SBS מסוג "פוליפז 4R חול" או "ביטומגום 4R שחור" או "ספירפלס 4R שחור" או "ישראלנובה 4R שחור" או ש"ע משורינות בלבד פוליאסטר בעובי 4 מ"מ, לרבות פריימר ביטומני מסוג "GS-474" או "פריימר 101" או "פריימר B-191" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר, הלחמת שכבת היריעות התחתונה לתשתית בחפיפה של 10 ס"מ, הלחמת השכבה העליונה לתחתונה והדבקת פלטות הגנה מפוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 3 ס"מ באמצעות ביטומן מנושב 75/25	מ"ר	20.00	₪200.00	₪4,000.00
	סה"כ לעבודות איטום				₪4,000.00
01.06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
01.06.020	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
	הערה: כל הצירים והמסילות בארונות המטבח הם מסוג של "טריקה שקטה" מתוצרת "בלום" או ש"ע.				
	הערה: פירזול המסילות, למגירות עם טריקה שקטה, יהיה מתוצרת "בלום" או ש"ע				
01.06.020.0020	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 200/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמייקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות עם טריקה שקטה, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים על הקבלן מסירת תוכנית לאישור האדריכל בטרם הספקה- העבודה כוללת פרוק ארון קיים	קומפ	2.00	₪3,960.00	₪7,920.00
01.06.052	מעקות פלדה				
01.06.052.0100	נגיש- מעקה מפלדה בגובה 1.05 מ', המאחז (מוט עליון), המוט התחתון והעמודים מצינור בקוטר 1/2" עובי דופן 2.9 מ"מ מרותכים ביניהם, העמודים במרחק עד 1.8 מ', לרבות פלטת עיגון לעמודים במידות 6/150/150 מ"מ עם מוטות עיגון. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון או ברמפה בגובה לפי התקן- כולל פרוק ישן	מ'	6.00	₪660.00	₪3,960.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.06.052.0110	נגיש- מעקה לרמפה מפלב"מ 304 (נירוסטה) בגובה 1.05 מ', המאחז (מוט עליון), המוט התחתון והעמודים מצינור בקוטר "1 1/2 עובי דופן 2.9 מ"מ מרותכים ביניהם, העמודים במרחק עד 1.8 מ', לרבות פלטת עיגון לעמודים במידות 6/150/150 מ"מ עם מוטות עיגון. המעקה מעוגן בבטון או ברמפה בגובה לפי התקן-כולל פרוק ישן	מ'	6.00	₪1,120.00	₪6,720.00
01.06.052.0111	חידוש מאחזי יד קימים בשני גרמי המדרגות כולל חיזוק וצביעה לאישור יועץ הנגישות	מ'	30.00	₪50.00	₪1,500.00
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				₪20,100.00
01.07	מתקני תברואה				
01.07.041	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				
01.07.041.0651	החלפת לחצינים לאחר בדיקת תקינות מחיר קומפלט כולל עבודה ומחיר עלות הלחצן המוחלף לאחר אישור המתכנן (סעיף זה לאישור הפיקוח)	יח'	3.00	₪500.00	₪1,500.00
01.07.042	כיורים וסוללות				
01.07.042.0300	כיור מטבח מחרס לבן מותקן מתחת למשטח במידות 60/40 ס"מ, דגם "גלדור" או ש"ע	יח'	1.00	₪1,000.00	₪1,000.00
01.07.042.0301	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה ארוכה ישרה מסתובבת מסדרת "ענבר" מק"ט 69804 או ש"ע גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	1.00	₪550.00	₪550.00
01.07.046	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
01.07.046.0051	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 4 - טבעית) דגם 1001, 1002 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש)	מ'	4.00	₪1,770.00	₪7,080.00
01.07.049	נקודות מים				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.049.0010	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, סיפון, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט כולל תקוני קרמיקה לפי הקיים	יח'	1.00	1,500.00 ₪	1,500.00 ₪
01.07.049.0070	נקודת הכנה למתקן מים על השיש, לרבות צינור מים קרים עד 1.5 מ', ברז סגירה וקידוח בשיש	יח'	1.00	700.00 ₪	700.00 ₪
	סה"כ למתקני תברואה				12,330.00 ₪
01.08	מתקני חשמלכללי				
	הערה- עבודות החשמל כוללות פרוק כל אביזר/ג"ת/ תעלות/כבלים/לוחות/נקודות/שקעים וכ' ישן שמוחלף				
01.08.0050	בדיקת מתקן חשמלי במתח נמוך עד 250*3 אמפר ע"י בודק פרטי או בודק חברת החשמל כולל תשלום עבור הבדיקה והגשת סיוע לבודק בעריכת המדידות.	קומפ	1.00	2,000.00 ₪	2,000.00 ₪
01.08.0070	תשלום קבוע וחד פעמי בגין שלטי סנדויץ' בלבד מודבקים בדבק עמיד בפני מים וחום, מספרי המעגלים /ייעוד מערכות התקשורת על גבי מכסי אביזרי הגמר. המחיר הינו לכל האביזרים בפרוייקט: שקעי כח, קופסאות, מפסקי זרם וכד".	קומפ	1.00	500.00 ₪	500.00 ₪
01.08.0080	טיפול ותאום עם קבלן מערכת גילוי אש ועשן והגשת העזרה הדרושה.	קומפ	1.00	500.00 ₪	500.00 ₪
01.08.0110	הכנת תכניות AS MADE בגמר העבודה של מערכת החשמל בתוכנת "אטוקד וגרסה 14" כולל אספקה 3 סטים תכניות למזמין ולמתכנן.	קומפ	1.00	500.00 ₪	500.00 ₪

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחיידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.0190	ארון תקשורת קומתי דגם U כולל בתוכו כל הציוד הנדרש לחיבור קווי ההתקשורת השונים "מחשב" בתחום ב"ס ללא הבדל במחיר ועד עבודת מערכת המחשוב בצורה תקינה וברמה טובה, יותקן ארון בכל קומה, ארון תקשורת יכולל דפנות מתפרקות ודלת זכוכית עם מנעול. הארון מתאים לציוד תקשורת בגודל סטנדרטי "19. בחזית הארון דלת זכוכית עם מנעול בחלקו העליון של ארון התקשורת, ישנה הכנה להתקנת מאוורר 2 פתחים עליונים לכניסת כבלים מלמעלה ו-2 פתחים לכניסת כבלים מחלקו התחתון, הכול יעשה בהתאם לדרישות המועצה ו/או בתיאום עם המפקח של הפרויקט בלי דרישת תוספת- העבודה כוללת פרוק הקיים	קומפ	1.00	₪4,000.00	₪4,000.00
01.08.002	מובילים				
01.08.002.0010	אספקה והתקנה של צינורות פלסטיים כפיפים בקוטר 29 מ"מ עם חוטי משיכה.	מ'	200.00	₪10.00	₪2,000.00
01.08.002.0080	תעלות רשת ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 ס"מ, מפח מגולוון או צבוע, קבועות על המבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוק ברזל, קשתות, זוויות, מתלים, מחברים ומהדקי ארקה.	מ'	100.00	₪55.00	₪5,500.00
01.08.002.0085	תעלות רשת ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 ס"מ, מפח מגולוון או צבוע, קבועות על המבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוק ברזל, קשתות, זוויות, מתלים, מחברים ומהדקי ארקה עבור תקשורת.	מ'	100.00	₪55.00	₪5,500.00
01.08.002.0090	תעלות רשת ברוחב 100 מ"מ ובעומק 85 ס"מ, מפח מגולוון או צבוע, קבועות על המבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוק ברזל, קשתות, זוויות, מתלים, מחברים ומהדקי ארקה עבור מ.נ.	מ'	100.00	₪45.00	₪4,500.00
01.08.003	כבלים ומוליכים				
01.08.003.0010	כבלים מסוג N2XY בחתך 3X1.5 ממ"ר מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע.	מ'	400.00	₪10.00	₪4,000.00
01.08.003.0020	כבלים מסוג N2XY (XLPE) בחתך 7X1.5 ממ"ר מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע.	מ'	60.00	₪22.00	₪1,320.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחיידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.003.0060	כבלים מסוג N2XY (XLPE) בחתך 3X2.5 ממ"ר, מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע.	מ'	400.00	₪12.00	₪4,800.00
01.08.003.0070	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 5X10 ממ"ר, מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות או על סולמות או טמונים בקרקע עבור מעלית.	מ'	60.00	₪60.00	₪3,600.00
01.08.003.0082	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 5X16 ממ"ר, מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע עבור קופסאות שרות NPL במה.	מ'	50.00	₪65.00	₪3,250.00
01.08.003.0085	כבל נחושת עמיד בטמפרטורות גבוהות מסוג NHXHX FE180 E30 בחתך 16x5 ממ"ר, מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע.	מ'	30.00	₪70.00	₪2,100.00
01.08.003.0110	כבל נחושת N2XBY (XLPE) בחתך 4X95+50CU ממ"ר, מושחלים בצינורות ו/או מונחים בתעלות ו/או על סולמות או טמונים בקרקע. עבור לוח חשמל משנה-A.	מ'	10.00	₪280.00	₪2,800.00
01.08.003.0280	מוליך נחושת מבודד PVC בחתך 10 ממ"ר, מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות או על סולמות.	מ'	50.00	₪10.00	₪500.00
01.08.004	הארקת יסוד				
01.08.004.0030	נקודת הארקה לצנרת מים, הארקת לוחות חשמל, תקרה אקוסטית, תעלות מיזוג, תעלות כבלי חשמל וכד'. ע"י מוליך 10 ממ"ר, וכל שירות מתכתי במתקן ע"פ הנדרש.	קומפ	10.00	₪90.00	₪900.00
01.08.004.0040	נקודת הארקה לארון תקשורת מכל סוג שהוא ללא הבדל מבוצעת בצנרת 23 מ"מ, ומוליך נחושת 16 ממ"ר מפס השוואת פוטנציאלים עד לארון ללא הבדל באורך הקו.	קומפ	1.00	₪150.00	₪150.00
01.08.005	לוחות חשמל				
	הערה- עבודות החשמל כוללות פרוק כל אביזר/ג"ת/ תעלות/כבלים/לוחות/נקודות/שקעים וכל ישר שמוחלף				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.005.0015	אספקה לוח חשמל משנה-A מסוג בהתאם לתקן 61439-2 כמפורט במפרט הטכני ובתוכניות בנוי להעמדה על הרצפה כמפורט. עפ"י הגודל הדרוש, כולל את כל האלמנטים הדרושים והנחוצים לבנייתו: כגון פסי צבירה מכל הסוגים מהדקים, הארקה, צביעה כולל 30% מקום שמור. כולל פרוק לוח ישן	מ"ר	2.00	₪3,000.00	₪6,000.00
01.08.005.0020	הובלה, התקנה חיבור והפעלה של לוח ראשי וכולל גם חיזוק ברגיו מחדש, ניקיון, ביצוע פתחים והכנה לכיבוי אש, הארקתו לפס השוואת פוטינציאלים, תיאום עם היצרן, חיבור לכל הקווים הנכנסים והיוצאים, בדיקת סדר פאזות וכד'.	יח'	1.00	₪1,000.00	₪1,000.00
01.08.005.0026	מאמ"ת תלת-פאזי 160A עם הגנה מגנטית והגנה טרמית מתכילת עם תחום כיול (100-160)A, כושר ניתוק 22KA לפחות	יח'	1.00	₪1,600.00	₪1,600.00
01.08.005.0028	מאמ"ת תלת-פאזי 80A עם הגנה מגנטית והגנה טרמית מתכילת עם תחום כיול (63-80)A, כושר ניתוק 22 KA לפחות, וכולל ידית ומצמד וסליל הפסקה מרחוק עם מגעי עזר N.C.N.O,	יח'	1.00	₪900.00	₪900.00
01.08.005.0040	מאמ"ת תלת-פאזי 63A עם הגנה מגנטית והגנה טרמית מתכילת עם תחום כיול (40-63)A, כושר ניתוק 22 KA לפחות, וכולל ידית ומצמד וסליל הפסקה מרחוק עם מגעי עזר N.C.N.O,	יח'	1.00	₪700.00	₪700.00
01.08.005.0045	מאמ"ת תלת-פאזי עד 40A, כושר ניתוק זרם קצר 10KA.	יח'	3.00	₪450.00	₪1,350.00
01.08.005.0050	מאמ"ת תלת-פאזי עד 25A, כושר ניתוק זרם קצר 10KA.	יח'	7.00	₪350.00	₪2,450.00
01.08.005.0055	מאמ"ת זעיר דו-קוטבי עד 20A, כושר ניתוק זרם קצר 10KA.	יח'	24.00	₪113.00	₪2,712.00
01.08.005.0060	מאמ"ת חד-פאזי עד 25A, כושר ניתוק זרם קצר 10KA.	יח'	50.00	₪60.00	₪3,000.00
01.08.005.0065	מסר פחת 4 קוטבים לז"נ עד 4*40 אמפר, רגישות זרם זליגה 30 מ"לי אמפר דגם A.	יח'	10.00	₪330.00	₪3,300.00
01.08.005.0070	רב מודד דיגיטלי לרבות אפשרות תקשורת, דוגמת "SATEC" דגם PM170E	יח'	1.00	₪2,500.00	₪2,500.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.005.0080	מגנן 3 קוטבים לז"נ 25*3 אמפר עם משטר עבודה (AC3), סליל 220 וולט כולל מגעי עזר כנדרש תוצרת "טלמכניק".	יח'	3.00	₪350.00	₪1,050.00
01.08.005.0085	שנאי דו קוטבי 230/24 וולט 150 ו"א.	יח'	1.00	₪360.00	₪360.00
01.08.005.0090	משנה זרם עד 630/5אמפר.	יח'	1.00	₪350.00	₪350.00
01.08.005.0095	וולט מטר מרובע עד 500 וולט, לרבות מפסק בורר פזות 6 מצבים עם אפס.	יח'	1.00	₪232.00	₪232.00
01.08.005.0100	נורות סימון מולטילד מותקנת על דלת הלוח לרבות מכסה מעדשה צבעונית בקוטר 22 מ"מ.	יח'	3.00	₪56.00	₪168.00
01.08.005.0105	לחצן ת"פ, ניסוי נורות סימון מותקנת על דלת לוח.	יח'	1.00	₪100.00	₪100.00
01.08.005.0110	מפסק בורר 3 מצבים אוטו-יד-מנותק.	יח'	4.00	₪120.00	₪480.00
01.08.005.0115	ממסר צעד דו מגעי ברוחב מודולרי להתקנה על מסילה לזרם 16 אמפר.	יח'	4.00	₪130.00	₪520.00
01.08.005.0120	שעון מיתוג יומי דיגיטלי עם תוכנית ורזרבה מכנית וזמן לפי הדרישה.	יח'	4.00	₪350.00	₪1,400.00
01.08.005.0130	יחידת הגנה 3 קוטבים למעגל הפיקוד מסוג מגביל זרם הניתנת לכיול כולל הגנות תרמיות ומגנטיות 2.4*3 אמפר.	יח'	1.00	₪115.00	₪115.00
01.08.005.0155	מאמ"ת חד-פאזי 6A, כושר ניתוק זרם קצר 10KA.	יח'	3.00	₪110.00	₪330.00
01.08.005.0160	מגן מתח 4 קוטבי 100 ק"א למערכת מאופסת כמפורט ולפי הדרישה.	יח'	1.00	₪1,200.00	₪1,200.00
01.08.006	גופי תאורה				
01.08.006.0020	ג"ת פריזמטי לד עם נורות 40W, בתוך "אמבטיית" תאורה במידות כ- 60x60 ס"מ, עם רפלקטור אלומיניום פרבולי מונע סינוור, יותקן שקוע בתקרה אקוסטית, דוגמת תוצרת "גש" דגם "פאנלד" כולל דרייבר הפעלה, עם כיסוי פריזמטי, הכל קומפלט מושלם,ומאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	127.00	₪350.00	₪44,450.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.006.0212	ג"ת ספוט לד להתקנה, שקוע בתקרה אקוסטית עם עדשה פוליקרבונט למניעת סינוור דוגמת תוצרת "געש" דגם "ערד" בצבע לבן IP-65,35W, כולל דרייבר בתוך הגוף,משווק ע"י געש,ומאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	22.00	₪420.00	₪9,240.00
01.08.006.0260	ג"ת לד חירום עם הספק 8X0.15W עם מצבר להפעלת הנורה במשך 3 שעות לפחות ושלט "ציאה " על גוף התאורה , דוגמת "געש ",ומאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	12.00	₪420.00	₪5,040.00
01.08.006.0300	אביזר תאורה לד להתקנה חיצונית עם נורות 120W, דוגמת תוצרת " קירון לד" עם דרייבר הפעלה , IP-65, משווק ע"י געש,ומאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	5.00	₪520.00	₪2,600.00
01.08.006.0320	ג"ת לד מדגם "פרלוד לד" בית להתקנה חיצונית עם נורה 20W, IP-65, כולל כיתוב,ומאושר ע"י מכון התקנים.	יח'	1.00	₪350.00	₪350.00
01.08.006.0330	ג"ת לד לתאורת חירום מכל סוג ספוט להתקנה, שקוע בתקרה אקוסטית ו/או צמוד תקרה עם נורות לד למניעת סינוור דוגמת תוצרת "געש", IP-65, ואביזרי הדלקה אינטגרליים בתוך הגוף, חובה לאשר עם יועץ חשמל, בלי דרישת תוספת.	קומפ	53.00	₪220.00	₪11,660.00
01.08.007	נקודות				
01.08.007.0320	נקודת מאור במלוכים 1.5 מ"מ מבוצעת בצנרת מסוג כבה מאליו או מרכז בהתקנה סמויה ו/או בתקרות אקוסטיות ו/או גלוי בתעלות כבלים הנמדדים בנפרד , עם כבלים N2XYמוליכים בכמות הדרושה ממעגל חד או תלת פאזי ללא הבדל במחיר מפסק זרם נמדד בנפרד.	יח'	220.00	₪135.00	₪29,700.00
01.08.007.0330	תוספת חוט פאזה קבועה לתאורת חירום.	יח'	53.00	₪40.00	₪2,120.00
01.08.007.0340	תוספת עבור מפסק זרם יחיד ו/או כפול ו/או מחליף.	יח'	3.00	₪30.00	₪90.00
01.08.007.0350	תוספת עבור לחצנים לתאורה.	יח'	10.00	₪40.00	₪400.00
01.08.007.0360	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי N2XY נחושת ו/או מוליכי נחושת 3X2.5 מ"מ, מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או בתקרות אקוסטיות,אביזר ימדד בנפרד.	יח'	80.00	₪150.00	₪12,000.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.007.0370	תוספת עבור בית תקע גוויס רגיל.	יח'	60.00	₪40.00	₪2,400.00
01.08.007.0380	תוספת עבור בית תקע מוגן מים רגיל.	יח'	20.00	₪45.00	₪900.00
01.08.007.0390	נקודת הכנה למזגן ח"פ ו/או ת"פ עשוי כבל 3X6 ממ"ר ו/או 5X6 מוליכים מושחלים בצינור מריכף חסיני אש 29 מ"מ, וכן שקע עם מפסק 25 אמפר, ומפסק זרם פקט ליד היחידה על הגג 2X25 אמפר.	יח'	3.00	₪260.00	₪780.00
01.08.007.0400	נקודת הכנה לדוד חשמלי כולל קו הזנה וצינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ, וכבל 3X2.5 ממ"ר, מפסק זרם ליד הדוד 2X16 אמפר, המפסק כולל מנורת סימון.	יח'	2.00	₪250.00	₪500.00
01.08.007.0410	נקודת הפסקת חשמל חירום כללית ו/או ניתוק מיזוג אויר כוללת לחצן עם פטישון שבירה ושלט 12X6 ס"מ בצבע אדום, הלחצן דגם המחייב לחיצה לצורך הפעלה כולל קו הזנה 3X1.5 מלוח חשמל ראשי.	קומפ	4.00	₪250.00	₪1,000.00
01.08.007.0420	נקודת טלפון מושלמת עם צינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ, עם חוט טלפון תקני 3 זוגות כולל אביזר.	יח'	2.00	₪180.00	₪360.00
01.08.007.0430	נקודת טלוויזיה מושלמת עם צינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ, עם כבל תקני כולל אביזר.	יח'	2.00	₪180.00	₪360.00
01.08.007.0440	נקודת מחשב עם צינור מריכף חסיני אש 29 מ"מ, עם כבל תקני כולל שקע מחשב RJ-45 CAT7E.	יח'	20.00	₪200.00	₪4,000.00
01.08.007.0443	נקודת מחשב בעמדת עבודה "NISKO OFFICE" עם צינור מריכף חסיני אש 29 מ"מ, עם כבל תקני כולל שקע מחשב RJ-45 CAT7E.	יח'	10.00	₪200.00	₪2,000.00
01.08.007.0444	נקודת טלפון בעמדת עבודה "NISKO OFFICE" עם צינור מריכף חסיני אש 29 מ"מ, עם כבל תקני כולל שקע טלפון B.T.	יח'	10.00	₪160.00	₪1,600.00
01.08.007.0450	נקודת הכנה עבור רמקול בצינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ וחוט משיכה מניילון שזור.	יח'	45.00	₪90.00	₪4,050.00
01.08.007.0455	נקודת הכנה עבור רמקול מכל סוג בצינור מריכף חסיני אש 29 מ"מ וחוט משיכה מניילון שזור באולם.	יח'	12.00	₪90.00	₪1,080.00
01.08.007.0460	נקודת גילוי פריצה בצינור מריכף כבה מאליו 16 מ"מ וחוט משיכה מניילון שזור.	יח'	20.00	₪90.00	₪1,800.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחיידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.007.0470	נקודת הכנה עבור מקודד גילוי פריצה בצינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ, וחוט משיכה מניילון שזור.	יח'	1.00	₪90.00	₪90.00
01.08.007.0480	נקודת גילוי אש או/ו כבוי אש, נקודה תה"ט או/ו עה"ט כנדרש הכוללת כבל נחושת תקני מפותל ומסוכך בתוך צינור מריכף פ.נ, או/ו תעלות מתכתי מגולבן, או/ו תעלה פלסטית כנדרש, מרכזת גילוי וכבוי אש לאביזר כגון: גלאי, לחצן, מנורת סימון, צופר, סולנואיד כבוי, או/ו כל אביזר קצה אחר לרבות חיווט מושלם.	יח'	60.00	₪90.00	₪5,400.00
01.08.007.0490	נקודת הכנה עבור מצלמה במעגל סגור בצינור מריכף חסיני אש 16 מ"מ וחוט משיכה מניילון שזור.	יח'	30.00	₪90.00	₪2,700.00
01.08.007.0500	עמדת עבודה "NISKO OFFICE" תה"ט 8 מודול עם מתאם תקשורת גוויס הכוללת: 2 זוגי שקעי כח לבן למודול ניסקואופיס, זוג שקע כח UPS אדום למודול ניסקואופיס, זוג שקעי מחשב RJ-45 CAT7E לניסקואופיס, זוג שקעי טלפון B.T למתאם ישר לניסקואופיס.	קומפ	10.00	₪420.00	₪4,200.00
01.08.007.0620	תיבת ריכוז הדלקות 10 מפסיקים או לחצנים בתוך תיבה עם מנעול נעילה.	קומפ	2.00	₪500.00	₪1,000.00
01.08.007.0630	נקודה חשמל עבור חלונות לשחרור עשן ע"י כבל 5X2.5 מ"מ"ר, בתעלות ו/או צינור כולל מפסק בטחון 2X16 אמפר דו-קוטבי מוגן מים צמוד לחלונות המותקנים בחדרי מדרגות ב"ס בלי דרישת תוספת.	קומפ	5.00	₪280.00	₪1,400.00
01.08.007.0640	נקודה חשמל עבור מקרן כולל קו הזנה למנוע המקרן ולחצן UP/DOWN ע"י כבל 5X2.5 מ"מ"ר, בתעלות ו/או צינור כולל מפסק בטחון 2X16 אמפר דו-קוטבי מוגן מים צמוד למנוע המקרן המותקנים בכיתות הלימוד, בלי בקשת דרישת תוספת.	קומפ	1.00	₪250.00	₪250.00
01.08.007.0710	תיבת שקעים לרצפה רטובה IP67 עבור 8 מודולים (4 אביזרי בית תקע לחשמל או 8 אביזרי תקשורת), לרבות 2 מכסים שטוחים במפלס הרצפה לסגירה עם מפתח דוגמאת אקרמן.	קומפ	2.00	₪1,800.00	₪3,600.00
01.08.008	מערכת גילוי אש				
01.08.008.0010	גלאי עשן יוניזציה אנלוגי ממוען כדוגמת של טלפייר.	יח'	42.00	₪310.00	₪13,020.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.008.0020	מנורת סימון מופעלת ישירות מהגלאי כדוגמת של טלפייר .	יח'	6.00	₪130.00	₪780.00
01.08.008.0030	צופר אזעקה פנימי למערכת גילוי אש כדוגמת של טלפייר .	יח'	6.00	₪330.00	₪1,980.00
01.08.008.0040	לחצן אזעקה אש הכולל זכוכית להגנה כדוגמת של טלפייר .	יח'	8.00	₪320.00	₪2,560.00
01.08.008.0050	רכזת גילוי וכיבוי אש ADDRESSABLE אנלוגית עם שני חוגים לפחות, עם יחידת ספק-מטען,המיועדים לבקר ולקבל אינדקציות מגלאי אש ולחצני הפעלה כולל מצברים מסוג עופרת אטומה במתח 24 ולט ובקיבול 4.5A הרכזת תהיה ממושקת עם מערכת כריזה באופן מלא כדוגמת של טלפייר .	קומפ	1.00	₪8,000.00	₪8,000.00
01.08.008.0060	חייגן אוטומטי לצורך חיוג והעברת הודעות קוליות כדוגמת של טלפייר.	יח'	1.00	₪1,200.00	₪1,200.00
01.08.008.0070	בדיקת מערכת גילוי אש ע"י מכון התקנים וקבלתו ללא הסתייגויות.	קומפ	1.00	₪1,500.00	₪1,500.00
01.08.008.0080	צופר אזעקה חיצוני למערכת גילוי אש כדוגמת טלפייר .	יח'	2.00	₪350.00	₪700.00
01.08.008.0090	לוח משנה למערכת גילוי אש וכיבוי אש, לוח אינדיקציות דיגיטלי לרכזת גילוי וכיבוי אש, ללא הבדל במספר החוגים של הרכזת.	קומפ	1.00	₪2,000.00	₪2,000.00
01.08.008.0100	מערכת כיבוי אש אוטומטית ללוח חשמל בנפח 5 מ"ק הכוללת: מיכל גז NAFS III או FM200, זוג גלאים (מחוברים בהצלבה) נחירי התזה, צנרת בין נחירים והמיכל וחווט בלי דרישת תוספת	קומפ	1.00	₪4,500.00	₪4,500.00
01.08.008.0120	פנל כבאים הכולל לחצני הפסקת חירום ועמדת כריזה כללית לחירום כולל מיקרופון בתיבה להתקנה ע"ג קיר, הכוללת מיקרופון PTT + ממסר עוקף את מפסקי המיתוג אזוריים לכריזה כללית. מותאם לממשק רעידות אדמה וצבע אדום ולפי דרישת כיבוי אש בלי דרישת תוספת.	קומפ	1.00	₪4,500.00	₪4,500.00
01.08.008.0130	אספקה והתקנת רכזת מפוחים עד 15 מפוחים בהתקנה סמויה או גלויה כולל כל האביזרים הדרושים לביצוע מושלם	קומפ	1.00	₪6,000.00	₪6,000.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.008.0140	אספקה והתקנת מערכת מנוע לחלונות המתפקדים כפתחי שחרור עשן בזמן שריפה בשטח עד כ-40 מ"ר כולל התקנת מערכת מכנית לחיבור החלונות כולל כרטיס דווה לפתיחת חלונות עשן וכל העבודות הנדרשות לביצוע מושלם	קומפ	1.00	₪4,000.00	₪4,000.00
01.08.008.0150	חיווט מערכת שחרור עשן בכבלים חסיני אש תלת פאזיים עד ללוח חשמל עמיד לטמפ' עד 250°C.	מ'	400.00	₪25.00	₪10,000.00
01.08.008.0160	ממסר פיקוד במתח 24V עבור הפעלת מדפי אש, הפעלת מפוחים, סגירת חלונות וכו'. ביצוע מושלם	קומפ	2.00	₪245.00	₪490.00
01.08.008.0170	הזנה עבור לוח מפוחים כולל הגנה בלוח חשמל.	קומפ	1.00	₪1,200.00	₪1,200.00
01.08.008.0180	אספקה והתקנת מפסק עבור הפעלה ידנית של המפוחים	קומפ	1.00	₪500.00	₪500.00
01.08.008.0190	אספקה והתקנת מתאם עבור מפוח לחלון חיצוני	קומפ	1.00	₪1,500.00	₪1,500.00
01.08.009	מערכת כריזה				
01.08.009.0010	מגבר לכריזה /מוזיקה 400 וואט RMS הזנה במתח נמוך, לרבות מטען /ספק ומצבר ל- 3 שעות, וכולל יחידת מיתוג עד 8 איזורים, קדם מגבר וכניסות למוזיקה, תהיה ממושקת באופן מלא עם מערכת גילוי אש ועשן.	יח'	1.00	₪4,200.00	₪4,200.00
01.08.009.0020	עמדת כריזה ל- 8 איזורים כולל מיקרפון שולחני, דינמי, עם צינור גמיש ופנל הפעלות.	יח'	1.00	₪1,800.00	₪1,800.00
01.08.009.0030	ערבל קול למערכת כריזה, כולל מיתוג ומחולל צליל "גונג".	יח'	1.00	₪399.00	₪399.00
01.08.009.0040	מערכת ספק-מטען ומצברים אטומים ללא טיפול למערכת הכריזה, מצבריה בקיבול עד 60A/H	יח'	1.00	₪600.00	₪600.00
01.08.009.0050	מסד ציוד 19" לכל מרכיבי מערכת הכריזה המרכזית לרבות רזרבה מתאימה של 12U.	קומפ	1.00	₪2,700.00	₪2,700.00
01.08.009.0060	רמקולים 8" 20W/90DB בתיבות עץ, כולל שנאי קו, כולל גריל דקורטיבי להתקנה שקועה בתקרה מונמכת ו/או ע"ג קיר/תקרה, רגילים	יח'	40.00	₪220.00	₪8,800.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.009.0065	רמקולים "8 20W/90DB בתיבות עץ, כולל שנאי קו, כולל גריל דקורטיבי להתקנה שקועה בתקרה מונמכת ו/או ע"ג קיר/תקרה, רגילים עבור מקרן.	יח'	2.00	₪300.00	₪600.00
01.08.009.0070	רמקולים שופר מסוג 32W UNIVERSITY כולל מיתקוני העזר הדרושים כולל התקנת שופרים	יח'	5.00	₪500.00	₪2,500.00
01.08.009.0080	כל ווסתי עוצמה השראתיים הדרושים למערכת הכריזה, בהספק הנדרש, ללא הבדל בהספק הכללי של המערכת עם ממסרי עקיפה להתקנה בפנל ווסת במסד 19"	יח'	1.00	₪250.00	₪250.00
01.08.009.0090	תוספת לנקודת הכנה לכריזה הנ"ל עבור אספקת והתקנת כבל כריזה מזוהה קוטב בחתך 1.5 ממ"ר או 2.5 ממ"ר, החל מרכזת הכריזה עד אביזר הקצה לרבות השחלתו בצנרת וחיווטו באופן מושלם ברכזת ובאביזר הקצה	נק'	45.00	₪40.00	₪1,800.00
01.08.009.0100	חיווט לעמדת כריזה בכבל מסוכך, מאוזן ומתאים לפי דרישה מיוחדת של מערכת כריזה.	מ'	600.00	₪8.00	₪4,800.00
01.08.009.0110	תכנון מפורט לפני ביצוע של מערכת הכריזה כולל הגשת תוכניות לאישור המזמין והרשויות .	קומפ	1.00	₪500.00	₪500.00
01.08.009.0120	ביצוע בדיקות וכיוונים למערכת הכריזה באתר ביחד עם הפעלת המערכת, לרבות אישור הרשות המקומית /רשות הכבאות, כולל הדרכה באתר למפעילי ומתחזקי המערכת .	קומפ	1.00	₪500.00	₪500.00
01.08.009.0130	תיעוד מלא של מערכת הכריזה ב-3 עותקים, כולל מפרטי ציוד, סכמות מלבנים, סכמות מפורטות וספר מערכת	קומפ	1.00	₪500.00	₪500.00
01.08.009.0160	מערכת כריזה הגברה על פי תקן 1220 דגם RAMTEL בהספק 600W, ניתנת להרחבה, כולל יחידת בקרה וניטור , 6 אזורים, גיבוי מתח וטעינה ל- 30 דקות, מיקרופון משולב בציוד, מסד 19 "סטנדרטי, דגם-RAMTEL-500MG	קומפ	1.00	₪6,000.00	₪6,000.00
01.08.009.0170	עמדת כריזה 12 לחצנים מתוכנתים, דגם --RAMTEL 500RM, כולל מיקרופון שולחני, דינמי, עם צינור גמיש ופנל הפעלות.	יח'	1.00	₪1,200.00	₪1,200.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.009.0180	ערבל קול למערכת כריזה, כולל מיתוג ומחולל צליל "גונג".	יח'	1.00	₪350.00	₪350.00
01.08.009.0190	מערכת ספק-מטען ומצברים אטומים ללא טיפול למערכת הכריזה, מצבריה בקיבול עד 60A/H	יח'	1.00	₪500.00	₪500.00
01.08.009.0200	מסד ציוד 19" לכל מרכיבי מערכת הכריזה המרכזית לרבות רזרבה מתאימה של 12U.	קומפ	1.00	₪2,200.00	₪2,200.00
01.08.009.0210	דרייבר פנימי 100W תקן HD-60ML1220	יח'	12.00	₪300.00	₪3,600.00
01.08.009.0220	רמקול קיר לתליה על הקיר ו/או בעזרת זרוע מקצועי, בעל הספק 500 W, כולל מיתקוני העזר הדרושים כולל התקנת רמקולים.	יח'	6.00	₪1,500.00	₪9,000.00
01.08.009.0230	רמקולים 6.5 " תקרתי תקן, HSR163- 6RM1220, בתיבות, כולל שנאי קו, כולל גריל דקורטיבי להתקנה שקועה בתקרה מונמכת ו/או ע"ג קיר/תקרה.	יח'	6.00	₪400.00	₪2,400.00
01.08.009.0240	תוספת לנקודת הכנה לכריזה הנ"ל עבור אספקת והתקנת כבל כריזה מזוהה קוטב בחתך 1.5 ממ"ר או 2.5 ממ"ר, החל מרכזת הכריזה עד אביזר הקצה לרבות השחלתו בצנרת וחיווטו באופן מושלם ברכזת ובאביזר הקצה	נק'	12.00	₪50.00	₪600.00
01.08.009.0250	כבל 2X2.5 אדום לרמקולי קיר .	מ'	300.00	₪10.00	₪3,000.00
01.08.009.0260	כבל 2X0.8 אדום לרמקולים.	מ'	300.00	₪6.00	₪1,800.00
01.08.009.0270	כבל הזנה למעגלים 4X2.5.	מ'	200.00	₪12.00	₪2,400.00
01.08.009.0280	אספקת והתקנת כבל מיקרופון טלדור MSA.	מ'	100.00	₪12.00	₪1,200.00
01.08.009.0290	כבל CAT-6 למיקרופונים	מ'	200.00	₪10.00	₪2,000.00
01.08.009.0300	תכנון מפורט לפני ביצוע של מערכת הכריזה כולל הגשת תוכניות לאישור המזמין והרשויות .	קומפ	1.00	₪1,200.00	₪1,200.00
01.08.009.0310	התקנת הציוד והפעלה באתר הלקוח לפי יום הפעלה.	קומפ	1.00	₪1,500.00	₪1,500.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.009.0320	ביצוע חיווט בין כל חלקי המערכת באולם, הפעלה ובדיקות, וביצוע בדיקות וכיוונים למערכת הכריזה באתר ביחד עם הפעלת המערכת, לרבות אישור הרשות המקומית והפיקוח, כולל הדרכה באתר למפעילי ומתחזקי המערכת .	קומפ	1.00	₪2,000.00	₪2,000.00
01.08.009.0330	תיעוד מלא של מערכת הכריזה ב-3 עותקים, כולל מפרטי ציוד, סכמות מלבנים, סכמות מפורטות וספר מערכת	קומפ	1.00	₪500.00	₪500.00
	סה"כ למתקני חשמלכללי				₪373,186.00
01.10	<u>עבודות ריצוף וחיפוי</u>				
01.10.001	<u>הערות כלליות לפרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי</u>				
	5. כל המחירים (אלא אם צויין בסעיף "עבודה/התקנה בלבד") כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי. והמחירים כוללים גם פרוק רצוף קיים לפי הצורך				
01.10.031	<u>ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה</u>				
01.10.031.0500	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 116 ש"ח/מ"ר	מ"ר	65.00	₪371.00	₪24,115.00
01.10.031.2150	הפחתה עבור ביצוע ריצוף בהדבקה על גבי ריצוף קיים (ממרצפות טרצו/גרניט פורצלן) במקום ביצוע ריצוף על גבי מצע חול/שומשום. המחיר הינו עבור ביצוע ריצוף באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות שונות	מ"ר	50.00	₪50.00	₪2,500.00
01.10.062	<u>סימונים מובילים בריצוף</u>				
01.10.062.0008	נגיש- פס מוביל מסוג "הילום" ללקויי ראייה מרצועת פולימר מודבקת, ברוחב 30 ס"מ ובעובי עד 2.5 מ"מ, לפי דרישה ת"י 1918 חלק 6	מ'	20.00	₪450.00	₪9,000.00
01.10.063	<u>סימון נגד החלקה בריצוף</u>				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.10.063.0230	נגיש- פס גרעיני קשיח נגד החלקה דו צבעוני אדום, צהוב וצהוב פלורסצנטי ברוחב 5 ס"מ מודבק על קצות שלחי מדרגות, על גבי רמפות או משטחי דריכה לפי דרישת ת"י 9227	מ'	40.00	₪44.00	₪1,760.00
01.10.094	תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי				
01.10.094.0700	ליטוש סטנדרטי של מרצפות טרצו או שיש (אבן) באמצעות מכונת ליטוש סיבובית ומשטח נייר זכוכית ו/או סקוטש שחור או אדום, לרבות שיפולים ושטיפה במים נקיים. המחיר לשטח מעל 500 מ"ר	מ"ר	600.00	₪13.90	₪8,340.00
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				₪45,715.00
01.11	עבודות צביעה				
01.11.011	צבע וסייד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
01.11.011.0072	מרק (שפכטל) בשתי שכבות והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	100.00	₪48.00	₪4,800.00
01.11.011.9280	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשטח עד 100 מ"ר בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים, ליטוש הקיר ושכבת יסוד "בונדרול סופר" או "טמבורפיל" או ש"ע	מ"ר	100.00	₪59.00	₪5,900.00
	סה"כ לעבודות צביעה				₪10,700.00
01.12	עבודות אלומיניום				
01.12.016	חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע				
	הערות כלליות לכל סוגי חלונות האלומיניום: 1. כל מידות החלונות לפי דרישות ת"י 1068.2. מחירי חלונות האלומיניום במחירון כוללים זכוכית כמצוין בסעיף (אלא אם מצוין אחרת בסעיף). במידה ומותקנת זכוכית השונה מהמצוין בסעיף, יש להוסיף לפריט האלומיניום את עלות הזכוכית למ"ר שהותקנה (בהתאם לעלויות המפורטות בתת פרק 812.06) ובמקביל יש להפחית את עלות הזכוכית הכלולה בסעיף.				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.12.016.0420	חלון קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל אופיס 5500 או ש"ע, זכוכית שקופה בידודית 5+6+6 מ"מ, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 1.8 מ"ר יוחברו למנוע לפתיחה עבור שחרור עשן כולל פרוק הישן	יח'	4.00	2,540.00 ₪	10,160.00 ₪
01.12.016.0610	חלון קבוע כדוגמת קליל קלאסי 4500 או ש"ע, זכוכית שקופה בידודית 5+6+6 מ"מ, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר כולל פרוק הישן	יח'	5.00	1,950.00 ₪	9,750.00 ₪
01.12.053	דלתות אלומיניום צריות				
	הערות: 1. מחירי דלתות האלומיניום שלהלן כוללים זכוכית כמצוין בסעיף. 2. במידה ומותקנת זכוכית השונה מהמצוין בסעיף, יש להוסיף לפריט האלומיניום את עלות הזכוכית למ"ר שהותקנה (בהתאם לעלויות המפורטות בתת פרק 12.068) ובמקביל יש להפחית את עלות הזכוכית הכלולה בסעיף.				
01.12.053.0260	דלת ציר אגף אחד מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל אופיס 5500 או ש"ע, זכוכית מחוסמת בעובי 6 מ"מ, בשטח מעל 2.0 מ"ר ועד 3.0 מ"ר כולל פרוק הישן	מ"ר	3.00	2,510.00 ₪	7,530.00 ₪
01.12.062	דפנות קבועות - ויטרינות מאלומיניום				
	הערות: 1. מחירי הויטרינות ודלתות האלומיניום שלהלן כוללים זכוכית כמצוין בסעיף. 2. במידה ומותקנת זכוכית השונה מהמצוין בסעיף, יש להוסיף לפריט האלומיניום את עלות הזכוכית למ"ר שהותקנה (בהתאם לעלויות המפורטות בתת פרק 12.068) ובמקביל יש להפחית את עלות הזכוכית הכלולה בסעיף.				
01.12.062.0019	ויטרינה קבועה של אלומיניום מאולגן/צבוע, זכוכית מחוסמת שקופה בעובי 6 מ"מ, כדוגמת קליל 4500 או ש"ע כולל פרוק הישן	מ"ר	33.00	1,900.00 ₪	62,700.00 ₪
01.12.062.0055	תוספת עבור דלת נפתחת דו אגפית. הדלת במידות 200/220 ס"מ (במסגרת קיימת), זכוכית מחוסמת שקופה בעובי 6 מ"מ, זוג ידיות במחיר 350 ש"ח/זוג, 2 מחזירי שמן (מגיפים) עליונים סטנדרטיים, בויטרינה כדוגמת קליל 4500 או ש"ע כולל פרוק הישן	יח'	2.00	11,740.00 ₪	23,480.00 ₪

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.12.074	מנועים חשמליים לחלונות שחרור עשן				
01.12.074.0210	מנוע זרוע לדלת דגם "EA-KL ² " או ש"ע תוצרת "Simon Rwa" גרמניה לפי תקן אירופאי EN12101-2 או לפי ת"י 21927-2, לפתיחה וסגירת פתחים לשחרור עשן, צריכת זרם 3אמפר 24V/DC, עמיד אש של 300 מעלות למשך 30 דק', לרבות מהלך פתיחה עד 120 מעלות, משקל חלון 550 ניוטון, תושבות ואביזרי חיבור להתקנה מושלמת של המנוע כדוגמת "מטלפרס" או ש"ע כולל פרוק הישן	יח'	4.00	₪3,650.00	₪14,600.00
01.12.091	חיפוי קירות ותקרות בקסטות אלומיניום				
01.12.091.0020	חיפוי קירות ע"י קסטות אלומיניום תלת-שכביות בעובי 4 מ"מ (0.5+3+0.5 מ"מ), דוגמת "אלוקובונד" או "ETALBOND" או ש"ע צבוע בחלקו החיצוני בצבע PVDF ובחלקו הפנימי פריימר, לרבות קונסטרוקציית אלומיניום מפרופילי אומגה בעלי תעלות ניקוז אנכיות וצמד פרופילי אלומיניום אופקיים מותאמים להתפשטות הקסטות, בשיטת פרופילינעילה זכר ונקבה ע"ג הקסטות. על הקבלן להכין תוכניות שופדרוינג לאישור האדריכל	מ"ר	41.00	₪1,150.00	₪47,150.00
01.12.093	תוספות לדלתות וחלונות מאלומיניום				
01.12.093.0200	תוספת עבור ידית בהלה לדלת במידות 120/210 ס"מ (מחיר יסוד לידית בהלה 600 ש"ח)	יח'	5.00	₪950.00	₪4,750.00
	סה"כ לעבודות אלומיניום				₪180,120.00
01.14	עבודות אבן				
01.14.001	הערות כלליות לפרק 14 עבודות אבן (טבעית ומלאכותית)				
01.14.001.0005	ניקוי קירות אבן ע"י התזה בלחץ של חומר שחיקה ו/או ע"י הברשה לאישור המתכנן, לרבות הצידוד הנדרש, כולל תקוני פוגות, פיגום או הנפה, המחיר כולל את החומרים	מ"ר	250.00	₪50.00	₪12,500.00
	סה"כ לעבודות אבן				₪12,500.00
01.15	מתקני מיזוג אוויר				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.15.001	הערות כלליות לפרק 15 מתקני מיזוג אוויר				
01.15.001.0004	לאור העובדה על קיום נזילות מתעלות המיזוג, יש לבצע הערכת מצב וביצוע תכנון לתיקון מקור הנזילות דבר שיבוא לתיאום ולאישור המתכנן והמפקח, וזאת מיד עם פירוקהתקרה הקיימת בחלל הלובי- התשלום לפי מה שיבוצע בפועל לפי מחירון דקל רגיל פחות 20%	יח'	1.00	₪5,000.00	₪5,000.00
	סה"כ למתקני מיזוג אוויר				₪5,000.00
01.17	מעליות				
01.17.001	הערות כלליות לפרק 17 מעליות				
	התקנת מעלית במבנה קיים.תכנון וביצוע ללא תוספת מחיר				
	כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן ראשי				
	על הקבלן המצאת אישור יועץ מעלית מטעמו לאחר פתיחת קיר הפיר הקיים ואישור מידות פנים הפיר, עלות היועץ נכללת במחיר הכולל				
01.17.040	מעליות ל-8 נוסעים לבנין ציבורי				
01.17.040.0005	פרוק פתחי קירות בטון/בלוקים מטויחים כל פתח עד 100/220 ס"מ וגגון מבטון כ 150/150 ס"מ בתוך הפיר ופינוי הפסולת , ותיקוני טיח,רצוף וצבע והתאמת הפתח לדרישות חברת המעליות כולל הכנת שקעים.	קומפ	3.00	₪1,500.00	₪4,500.00
01.17.040.0006	ניקוי יסודי לפיר המעלית הקיים לאחר פתיחת הדלתות כולל התחתית וניקוי יסודי לקירות הבטון/ הבלוקים הקיימים כולל שכבת הרבצת טיח במידת הצורך וכולל צביעת פיר המעלית שבגגל כ 2/2 מ' גובה כ- 10 מ'	קומפ	1.00	₪5,000.00	₪5,000.00
01.17.040.0007	אספקת והתקנת פגוע בתוך פיר המעלית לצורך התקנת המעלית ופרוקו בסיום ההתקנה	קומפ	1.00	₪4,000.00	₪4,000.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.17.040.0010	מעלית ל-8 נוסעים (מעלית מינימלית המתאימה למבנה), 2 תחנות עם דלתות אוטומטיות בתא ובתחנות, מנגנון דלת לפעולה מאומצת (HEAVY DUTY). פיקוד אוניברסלי, מהירות 1 מ"/שניה, דלתות ברוחב 900 מ"מ, לרבות טור תאים מראה קומות בתא ובתחנה הראשית, כולל משקופים מרובעים העבודה כוללת אשור הפעלה ממכון התקנים ואחריות לשנתיים	קומפ	1.00	170,000.00 ₪	170,000.00 ₪
01.17.040.0080	תוספת עבור מאוורר 7.5"	יח'	1.00	2,260.00 ₪	2,260.00 ₪
01.17.040.0220	משקוף עמוק מפלב"מ (נירוסטה) לדלת ברוחב 900 מ"מ	יח'	2.00	1,230.00 ₪	2,460.00 ₪
	סה"כ למעליות				188,220.00 ₪
01.22	רכיבים מתועשים בבניין				
01.22.001	הערות כלליות לפרק 22 רכיבים מתועשים בבניין				
	על הקבלן לבצע תכנון ע"י קונסטרוקטור מטעמו לכל אלמנטי הגבס/וליישם חיזוקים מכל סוג שיידרש לתליית תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/מונמכות מכל סוג שהוא/קרניזים/סינירים ולבניית קירות גבוהים / נישות וכו' הכל ע"פ הקונסטרוקטור מטעם הקבלן לקבלת ביצוע התכנון האדריכלי באופן מושלם/תקני ובטיחותי. למען הסר ספק בסיום העבודה מהנדס קונסטרוקציה מורשה מטעם המשכיר יאשר בכתב בדיקה של 100 % מהתקרה ובנוסף תבוצע בדיקה של מכון תקנים לתקרה				
	כל המחירים כוללים פרוק הקיים + חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים				
01.22.011	מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
	הערות כלליות למחיצות קלות (מתועשות): 1. מחיצות בטון טרום - ראה פרק 03 - מוצרי בטון טרום. 2. תוספת לפרופילים בקירות ותקרות גבס - ראה תת פרק 22.028.3. מחיר עבודות הגבס שלהלן כוללים (בין השאר) סתימת המישקים בין לוחות הגבס ע"י מרק וסרט שריון, סתימת ראשי ברגים במרק עד לקבלת אזורים אלו כשטח אחיד וחלק וכן ביצוע מגיני "פינה משתנה" קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות של מחיצות גבס.				
01.22.011.0020	מחיצות גבס חד-קרומויות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידהנטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד)	מ"ר	10.00	₪253.00	₪2,530.00
01.22.011.0201	חיפוי פנים לקירות בלוח גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ, קונסטרוקציה מפרופילי אומגה מחוזקת לקיר ו/או קונסטרוקציה עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפחפלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (בידוד אקוסטי נמדד בנפרד)	מ"ר	40.00	₪164.00	₪6,560.00
01.22.021	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים				
01.22.021.0031	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "Pebbled" או "Pebbled Plus" או "Point" או "Omni" תוצרת "USG" או ש"ע, aw=0.50, אריח במידות 61/61 ס"מ, בעובי 13 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 30 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	550.00	₪170.00	₪93,500.00
01.22.022	תקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולוון				
01.22.022.0029	תקרת מגשי אלומיניום ברוחב 40, 30 ס"מ ובעובי 0.75 מ"מ, לרבות פרופילים נושאים ואלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ'), עד לביצוע מושלם של העבודה ופרופיל זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות	מ"ר	40.00	₪320.00	₪12,800.00
01.22.025	תקרות גבס, ספוג, פומגלאס ופתחי שירות				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
	הערות: 1. מחיר עבודות הגבס שלהלן כוללים (בין השאר) סתימת המישקים בין לוחות הגבס ע"י מרק וסרט שריון, סתימת ראשי ברגים במרק עד לקבלת אזורים אלו כשטח אחיד וחלק וכן ביצוע מגיני פינות קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות בתקרות/סינרי גבס. 2. מרק (שפכטל) מלא על תקרות גבס - ראה סעיף 11.011.0087.3. תוספות לתקרות גבס עבור לוח גבס עמיד מים (ירוק) או חסין אש (ורוד) - ראה תת פרק 22.011.				
01.22.025.0014	תוספת לתקרת גבס (ולא לסינרי גבס) עבור סגירה אנכית בסוף תקרת גבס) סגירה בלוח גבס בגובה 10 ס"מ ועיבוד קצה עם פינה משתנה) במפגש עם תקרה אקוסטית באותו מפלס להנחת פרופיל "L" (הנמדד בתקרה האקוסטית)	מ'	20.00	₪90.00	₪1,800.00
	סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין				₪117,190.00
01.24	<u>הריסות ופירוקים</u>				
01.24.001	<u>הערות כלליות לפרק 24 הריסות ופירוקים</u>				
	3. כל מחירי עבודות ההריסה, הפירוק, הניסור וכו' כוללים סילוק הפסולת למקום המאושר לכך ע"י הרשויות המקומיות למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר (להטמנה או תחנת מעברהקרובה ביותר), לפי הוראת המפקח. המחיר אינו כולל תשלום אגרות שפיכה. עבור אגרות שפיכה ישולם לקבלן בהתאם לסעיפים 01.020.5001-5170 או לפי הנחיות אחרות שיקבע היזם בחוזה לפני תחילת העבודה. תוספת עבור פינוי פסולת למרחק מעבר ל- 15 ק"מ- ראה סעיף 51.010.0008.				
	4. האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלמותם, ויאוחסנו בשטח האתר, במחסן שברשות המזמין.				
01.24.012	<u>הריסת קירות ומחיצות מבניה/בטון והריסת עמודי בטון</u>				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.24.012.0020	הריסת קירות בנויים ומטויחים ו/או מחופים בקרמיקה, בעובי 20 ס"מ או 22 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה העבודה כוללת תקוני טיח ורצוף וצבע	מ"ר	30.00	150.00 ₪	4,500.00 ₪
01.24.031	ניסורים באלמנטים מבטון מזוין				
	הערות: 1. מחיר הניסור כולל: ביצוע קידוחים בקוטר עד 4" במפגש ניסורים ניצבים (כאשר נדרש), וכן פינוי ההריסות למקום מאושר.				
01.24.070	פירוק אלמנטים קלים וקילוף שכבת איטום				
01.24.070.0005	פירוק מחיצות גבס קיימות, לרבות מסלולים, ניצבים מפלדה ובידוד (במידה וקיים)	מ"ר	50.00	68.00 ₪	3,400.00 ₪
01.24.070.0010	פירוק תקרות אקוסטיות או תקרות גבס קיימות לרבות פירוק אלמנטי התליה, גופי תאורה והבידוד (לפי תוכנית) קומפלט כולל פינוי לאתר מורשה	מ"ר	600.00	20.00 ₪	12,000.00 ₪
01.24.070.0011	פירוק מעקה פלדה ופינוי ותיקון חורים בקופינג שיש בדבק שיש כולל ליטוש ועיבוד לאישור המתכנן	קומפ	1.00	1,000.00 ₪	1,000.00 ₪
	סה"כ להריסות ופירוקים				20,900.00 ₪
01.29	שילוט והכוונה בבניינים				
01.29.010	שילוט ותמרור מואר				
01.29.010.0010	נגיש- שלט הכוונה במידות 20/20 ס"מ מ-P.V.C קשיח, רקע השלט כחול והאותיות בצבע לבן, לפי ת"י 1918 חלק 4	יח'	4.00	72.00 ₪	288.00 ₪
01.29.010.0100	נגיש- שלט למזוזות המעלית עם מספר קומה בולט מפלסטיק במידות 5/6 ס"מ	יח'	2.00	61.00 ₪	122.00 ₪
01.29.010.0120	נגיש- שלט שרותי נכים מאקריל בגוון כחול, הסמל מובלט ב-2 מ"מ מפני השלט, במידות 16/16 ס"מ, עבור תא שרותי נכים, לפי ת"י 1918 חלק 4	יח'	2.00	88.00 ₪	176.00 ₪
	סה"כ לשילוט והכוונה בבניינים				586.00 ₪
01.30	ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
01.30.002	ריהוט משרדי - שולחנות				
01.30.002.0020	שולחן משרדי למנהל במידות 160/100/75 ס"מ עם פלטת עבודה ורגליים עשויים MDF בעובי 28 מ"מ ומחופה מלמין יצוק, בגוון לבחירה, קנט הפלטה ישר ומלבני עשוי מעץ, לרבות מסתור רגליים (סינר צניעות) התואם לגמר פלטת השולחן	יח'	1.00	1,260.00 ₪	1,260.00 ₪
01.30.002.6510	שולחן מלבני לחדר ישיבות במידות 220/90-100/75 ס"מ, פלטת השולחן בעובי 28 מ"מ מחופה פורמיקה או מלמין יצוק, בגוון לבחירה, קנט ישר, רגלי מתכת בגוון שחור/לבן/כסף/גרפיט מפרופיל במידה 4/4 ס"מ	יח'	1.00	3,000.00 ₪	3,000.00 ₪
01.30.011	אביזרים במקלחת ובשירותים				
01.30.011.4280	נגיש- מאחז יד מתרומם לשרותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 73-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות ממתכת בציפוי ניילון, 22 ניוטון כוח הרמה, דגם "PS 580" דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	2.00	1,230.00 ₪	2,460.00 ₪
	סה"כ לריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט				6,720.00 ₪
01.60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
01.60.030	ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומכליות מים				
01.60.030.1790	השכרה בלבד של מכונת ליטוש/פוליש חשמלית כבדה במשקל 40-43 ק"ג לליטוש וחידוש דק עץ טבעי וחידוש וניקוי יסודי של ריצוף מסוגים שונים, מנוע חשמלי 1100W, כבלמארץ מובנה באורך 15 מ'. המחיר הינו ליום עבודה לתקופת שכירות של מעל 24 שעות	י"ע	3.00	250.00 ₪	750.00 ₪
	סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				750.00 ₪
02	שיפוץ וחידוש מבנה אולם אלזהרא- תב"ר 884				
02.07	מתקני תברואה				
02.07.041	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02.07.041.0104	אסלה תלויה מחרס לבן דגם "לוטם 55" או ש"ע, ברקת גלוי ומיכל הדחה פלסטיק, לרבות מושב דגם "בקליט", מכסה כבד ומנשא לקיבוע לקיר של האסלה. המחיר כולל פרוק אסלה קיימת ופינוי הפסולת למקום שפך מאושר	יח'	4.00	₪3,080.00	₪12,320.00
02.07.041.0240	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר בלוקים (הנמדד בנפרד), דגם "טרופאה" כדוגמת "גולן" או ש"ע לאסלה תלויה, לרבות לחצן כרום מבריק/מט ועיגון ע"י בטון בתחתית מתקן מיכל ההדחה	קומפ	2.00	₪1,360.00	₪2,720.00
02.07.042	כיורים				
02.07.042.0031	נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס לבן דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע, במידות 49.5/41.8 ס"מ ובגובה 13.2 ס"מ. המחיר כולל פרוק כיור קיים ופינוי הפסולת למקום שפך מאושר	יח'	4.00	₪553.00	₪2,212.00
02.07.044	מקלחות				
02.07.044.0041	מערכת קיר (אינטרפוז) למקלחת 3 דרך סידרה "אורסט" מק"ט 202885 או ש"ע, לרבות מערכת התקנה מוקדמת מתחת לטיח, כיסוי חיצוני למערכת קיר מק"ט 202877, זרוע מהקיר וראש מקלחת. כולל פרוק הקיים ופינוי מהשטח למקום שפך מאושר	קומפ	6.00	₪1,352.00	₪8,112.00
02.07.045	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)				
02.07.045.0138	סוללה לכיור בעמידה פיה קצרה קשתית מסתובבת, מסדרת "אופק", מק"ט 70806 או ש"ע מצופה כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר. כולל פרוק הקיים ופינוי מהשטח למקום שפך מאושר	יח'	4.00	₪570.00	₪2,280.00
02.07.045.0350	נגיש- סוללה לכיור בעמידה עם פיה קצרה קבועה וידית מרפק דגם "קליר" מק"ט 305331 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם. כולל פרוק הקיים ופינוי מהשטח למקום שפך מאושר	יח'	2.00	₪680.00	₪1,360.00
02.07.049	נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02.07.049.0010	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, סיפון, ברז או סוללה וברזי ניל אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	קומפ	2.00	₪1,522.00	₪3,044.00
02.07.049.0100	נקודה לאסלה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור ניקוז לשפכים עד 2.0 מ' מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר לצינור איוורור קיים והתקנת אסלה, מיכל הדחה וברז הקיר (לא כולל אספקה של אסלה, מיכל הדחה, ברזים וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	קומפ	2.00	₪1,624.00	₪3,248.00
02.07.049.0700	נקודה לניקוז מזגן מפוצל או מיני מרכזי או מערכת VRF, לרבות צינור פוליפרופילן בקוטר 32-40 מ"מ ובאורך עד 4.0 מ' וחיבור למחסום רצפה קיים	קומפ	1.00	₪756.00	₪756.00
	סה"כ למתקני תברואה				₪36,052.00
02.08	מתקני חשמל				
02.08.019	נקודות חשמל שונות				
02.08.019.0040	נקודת דוד סולארי דירתית לרבות מ"ז דו קוטבי משוריין בקרבת הדוד על גג המבנה בקופסה אטומה ומוגנת מים, עם מנורת סימון ושלט, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מפסק ביטחון ליד הדוד (אם נדרש), כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5X3 ממ"ר (או 3X2.5 ממ"ר כנדרש) מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מלוח החשמל עד הדוד, חיבור חשמלי לדוד המים, לרבות חלקה היחסי של הנקודה בלוח הדירתית, בהארקת הדירה ובהזנת הדירה, לרבות צינור הגנה מהציאה מהקיר עד הדוד, הכל מושלם קומפלט	נק'	1.00	₪337.00	₪337.00
02.08.071	מפסקי זרם למאור				
02.08.071.0010	מ"ז למאור תה"ט, יחיד 10A דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	2.00	₪24.00	₪48.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02.08.071.0020	מ"ז כפול למאור תה"ט, יחיד 10A דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	יח'	2.00	₪29.00	₪58.00
02.08.072	בתי תקע				
02.08.072.0010	בתי תקע להתקנה תה"ט, 16 אמפר	יח'	2.00	₪26.00	₪52.00
02.08.072.0020	בתי תקע כפולים בהרכבים להתקנה תה"ט, 16 אמפר	יח'	2.00	₪38.00	₪76.00
02.08.083	גופי תאורת חרום				
02.08.083.0210	שלט הכוונה חירום, דו צדדי, חד תכליתי או רב תכליתי, תאורת LED 4.1W בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב "יציאה", דוגמת "PLASMA MEGA TEC X2GP" תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם. כולל פרוק הקיים ופינוי מהשטח למקום שפך מאושר	יח'	3.00	₪416.00	₪1,248.00
02.08.083.2030	גוף תאורת חירום לד מוגן מים IP65 בעל תפוקה של 200LM, לזמן פעולה של 180 דקות, להתקנה על תקרה, כולל תקשורת DALI, כדוגמת "אנלטק" דגם XYLUX LS-IP65/D1 או ש"ע, מותקן מושלם. כולל פרוק הקיים ופינוי מהשטח למקום שפך מאושר	יח'	8.00	₪688.00	₪5,504.00
02.08.085	תאורת לדים - פנים				
02.08.085.0197	פנס הצפה LM9300 100W כולל דרייבר, מוגן מים IP65, 220V, גוף אלומיניום כיסוי עדשות ואופטיקה, 6000K- 4000K- 3000K מק"ט ELX40059623, דוגמת ecoled או ש"ע, מותקן מושלם. כולל פרוק הקיים ופינוי מהשטח למקום שפך מאושר	יח'	4.00	₪614.00	₪2,456.00
02.08.085.0198	פנס הצפה LM18200 200W כולל דרייבר, מוגן מים IP65, 220V, גוף אלומיניום כיסוי עדשות ואופטיקה, 6000K- 4000K- 3000K מק"ט ELX40064729, דוגמת ecoled או ש"ע, מותקן מושלם. כולל פרוק הקיים ופינוי מהשטח למקום שפך מאושר	יח'	2.00	₪1,409.00	₪2,818.00
02.08.085.0877	גוף תאורת לד שקוע 595X595 מ"מ פאנל בק לייט 08 דגם 5Z00387 או ש"ע, 30W לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	6.00	₪333.00	₪1,998.00

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02.08.085.3020	גוף תאורה מוגן מים IP65 לד 20W בקוטר 225 מ"מ או מרובע 235X235 מ"מ דגם GALAXY מתוצרת VEGA כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן מושלם. כולל פרוק הקיים ופינוי מהשטח למקום שפך מאושר	יח'	5.00	₪295.00	₪1,475.00
02.08.086	תאורת לדים - חוץ				
02.08.086.0200	גוף תאורת הצפה, 3000/4000K, 25W-40W, IP66, דגם "Podio 2567" תוצרת "Disano" או ש"ע. כולל פרוק הקיים ופינוי מהשטח למקום שפך מאושר	יח'	2.00	₪1,878.00	₪3,756.00
	סה"כ למתקני חשמל				₪19,826.00
02.10	עבודות ריצוף וחיפוי				
02.10.031	ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
02.10.031.0513	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 20-25/20-25, 50/25, 50/50 ס"מ, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר כולל רובה	מ"ר	30.00	₪301.00	₪9,030.00
02.10.050	חיפוי קירות				
02.10.050.0013	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 10/30, 20/20, 20/50, 30/60 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר כולל רובה	מ"ר	60.00	₪268.00	₪16,080.00
02.10.050.9005	פירוק אריחי חרסינה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה, לרבות סיתות שכבת הדבק ושכבת הטיח מהקיר וגם פרוק רצוף או אריחי קרמיקה מהרצפות שמיועדים לפרוק כולל פינוי הפסולת לאתר מאושר	מ"ר	90.00	₪64.00	₪5,760.00
02.10.070	טרצו יצוק באתר				
02.10.070.9200	חידוש מדרגות קיימות ע"י קרצוף שכבת טרצו בעומק 3-4 ס"מ (רום ושלח) ויציקה של טרצו חדש על בסיס צמנט לבן	מ'	4.00	₪884.00	₪3,536.00
02.10.094	תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02.10.094.0710	ליטוש סטנדרטי של מרצפות טרצו או שיש (אבן) באמצעות מכונת ליטוש סיבובית ומשטח נייר זכוכית ו/או סקוטש שחור או אדום, לרבות שיפולים, שטיפה במים נקיים והברקה אקרילית (פוליש ווקס) ב- 3 שכבות: חומר בסיס, חומר ציפוי וחומר גמר	מ"ר	60.00	15.00 ₪	900.00 ₪
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				35,306.00 ₪
02.11	עבודות צביעה				
02.11.011	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
02.11.011.0094	תוספת לעבודות צביעה על קירות המבוצעות בתוך המבנה ו/או מבחוץ ובגובה מעל ל- 3.0 מ' (ובכל גובה), עבור הרכבה ופירוק של פיגום כלשהו ו/או במת הרמה. המדידה לפי שטח הקיר בקטע שמעל ל- 3.0 מ', (התוספת תשולם במידה ולא קיים פיגום כלשהו לביצוע עב' הצביעה) ו/או עבודות חידוש המעטפה החיצונית של הבנין	מ"ר	600.00	20.00 ₪	12,000.00 ₪
02.11.011.9272	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשטח מעל 500 מ"ר ועד 1000 מ"ר בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים וליטוש הקיר	מ"ר	400.00	32.00 ₪	12,800.00 ₪
02.11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס				
02.11.012.9020	חידוש טיח חוץ חלק קיים בצבע "סופרקריל מ.ד." או ש"ע בשתי שכבות, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים, ליטוש הקיר ו/או הקרניז שמסביב לגג ושכבת צבע יסוד קושר. כולל פיגום עד לגובה 3 מ'	מ"ר	250.00	46.00 ₪	11,500.00 ₪
	סה"כ לעבודות צביעה				36,300.00 ₪
02.14	עבודות אבן				
02.14.010	קירות אבן מורכבים				
02.14.010.9210	ניקוי קירות אבן קיימים ע"י חומרי ניקוי עם מברשות פלדה. כולל פיגום	מ"ר	450.00	44.00 ₪	19,800.00 ₪
02.14.056	תוספות למחירי החיפויים בקירות				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02.14.056.0300	איטום קירות אבן בחומר דוחה מים (סילר) מסוג "סיקה" במחיר יסוד 17 ש"ח/מ"ר, מבוצע בהתאם להוראות היצרן. כולל פיגום	מ"ר	500.00	₪44.00	₪22,000.00
	סה"כ לעבודות אבן				₪41,800.00
02.22	רכיבים מתועשים בבניין				
02.22.014	חיפוי קירות או תקרות פנים בלוחות P.V.C, לוחות עץ, יריעות ולוחות עופרת ומפיברגלס				
02.22.014.0350	חיפוי קירות ותקרות פנים בלוחות עץ MDF אקוסטי כפול, מסוג "Screenball Wall" דרגה E1, כדוגמת "יהודה יצוא יבוא" או ש"ע, הלוחות מידות 2.8/0.197 מ' ובעובי 16 מ"מ, גמר ציפוי פורניר/ מלמין/צבע HPL בגוונים שונים, לרבות בידוד בעובי 50 מ"מ ובמשקל 80 ק"ג/מ"ק מסוג "SoundTex" או ש"ע, aw=0.8, לרבות מערכת פרזול מפלדה מגולוונת מחוזקת לקיר וכולל פרוק אביזרים מקיר קיים	מ"ר	80.00	₪750.00	₪60,000.00
	סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין				₪60,000.00
02.24	הריסות ופירוקים				
02.24.011	הריסת מרצפים ורצפות בטון בתוך המבנה				
02.24.011.0020	הריסת מרצפי בטון מזוין ו/או רצפות תלויות בתוך המבנה, בעובי מעל 15 ס"מ ועד 20 ס"מ, לרבות חיתוך הזיון(העבודה עבור הורדת הקורה שיושב עליה המעקה מול הטריבונו והזירה 9 והחלקת פני הרצפה בבטון חלק, העודה כוללת פירוק מעקה ברזל בגובה 1.1 מ'	מ"ר	20.00	₪150.00	₪3,000.00
02.24.013	הריסת תקרות וקורות בטון				
02.24.013.0080	הריסת קורות בטון עליונות ברוב 20 ס"מ ומעלה, לרבות חיתוך הזיון כולל החלקת פני הבטון לאחר הורדת הקורה בגובה הרצפה הקיים	מ"ק	1.50	₪1,400.00	₪2,100.00
	סה"כ להריסות ופירוקים				₪5,100.00
02.30	ריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026

עב' שיפוץ וחידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא

כתב כמויות ואומדן-נספח י'

המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02.30.011	אביזרים במקלחת ובשירותים				
02.30.011.0010	מחזיק נייר פתוח ממתכת מצופה כרום	יח'	5.00	₪137.00	₪685.00
02.30.011.0130	נגיש- קולב זוגי ממתכת מצופה ניקל, בתא בצד הפנימי של הדלת בגובה 140 ס"מ דגם "דאלאס" מק"ט 4302 או ש"ע ברוחב 560 מ"מ, גובה 38 מ"מ ובעומק 37 מ"מ, מותקן על הדלת	יח'	2.00	₪111.00	₪222.00
02.30.011.0550	נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע ממתכת מצופה כרום, ניקל, בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 כולל פירוק קיים	יח'	2.00	₪595.00	₪1,190.00
02.30.011.0560	נגיש- מאחז יד מתרומם לשירותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 73-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות, עשויה ממתכת, צבועה/מצופה כרום, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 כולל פירוק קיים	יח'	2.00	₪926.00	₪1,852.00
02.30.011.3045	מתקן לנייר ניוגוב ידיים בשיטת צץ-רץ מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 38/28/10 ס"מ, לרבות מנגנון נעילה	יח'	4.00	₪350.00	₪1,400.00
02.30.011.3105	נגיש- מדף לשירותי נכים להתקנה על הקיר צמוד לכיור באורך 30 ס"מ ורוחב 15 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם קצוות מעוגלות, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	2.00	₪297.00	₪594.00
02.30.011.3300	פח אשפה מלבני מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם מכסה, התקנה על הקיר, נפח 5 ליטר	יח'	4.00	₪165.00	₪660.00
02.30.011.4810	ספסל מלבני למקלחת ברוחב 35 ס"מ ובגובה 40 ס"מ, עשוי מלוחות "טרספה" דוגמת "פנל פרווייקטים" או "מ.א.מ.ש" או "טרסטאר" או ש"ע, אנטי ונדליזם ועמיד בפני מים ולחות. המושב עשוי שני פסי טרספה בעובי 12-13 מ"מ	מ'	2.00	₪900.00	₪1,800.00
02.30.011.5090	נגיש- מראה מפלב"מ (נירוסטה) מלוטש (גודל תקני-מידות 45/90 ס"מ), לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 (חלק תחתון 90 ס"מ מהרצפה)	יח'	1.00	₪512.00	₪512.00

עיריית טירה - מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחיידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
 כתב כמויות ואומדן-נספח י'
 המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02.30.021	רצפות פוליאוריטן, P.V.C ופרקט, לאולמות מחול וספורט				
02.30.021.0030	רצפת פרקט עץ לאולם ספורט עשויה מלוחות עץ מייפל, מהוקצעים עיבוד שקע-תקע בעובי 22 מ"מ צבועים בלכה כדוגמת "מגנלי" או ש"ע. לוחות העץ מונחים על תשתית מסרגלי עץ אורן 28/65 מ"מ. הריצוף בעל רמת סיווג אש לפי ת"י 755 כולל כל ההכנות הדרושות לביצוע העבודה	מ"ר	400.00	₪465.00	₪186,000.00
	סה"כ לריהוט ואביזרים בבניין וציוד ספורט				₪194,915.00
02.40	פיתוח נופי				
02.40.053	ריצוף באבנים משתלבות				
02.40.053.0320	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 8 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, גוון אפור, לרבות חול 5 ס"מ כולל 20 ס"מ מצע סוג א' מהודק וכולל פרוק רצוף קיים	מ"ר	50.00	₪148.00	₪7,400.00
02.40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
02.40.054.0600	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור. כולל פירוק אבן גן קיימת	מ'	50.00	₪97.00	₪4,850.00
02.40.061	קירות תומכים מבטון ובלוקי בטון				
02.40.061.0081	יסוד עובר מבטון ב-30 לקיר תומך, עובי מ-20 ס"מ עד 40 ס"מ ורוחב מעל 1 מ'. המחיר כולל זיון (לפי 80 ק"ג למ"ק) וכולל פרוק יסוד קיים	מ"ק	9.00	₪1,496.00	₪13,464.00
02.40.061.0104	קיר תומך מבטון מזוין ב-30 גלוי מצד אחד, בעובי מעל 20 ס"מ ועד 40 ס"מ ובגובה עד 2 מ', לרבות תפרים ונקזים. המחיר כולל עיבוד ראש הקיר וזיון (לפי 80 ק"ג למ"ק) כולל פירוק קיר קיים	מ"ק	10.00	₪1,947.00	₪19,470.00
	סה"כ לפיתוח נופי				₪45,184.00
02.44	גידור				
02.44.012	גדרות מוסדיות מפרופילי פלדה				

עיריית טירה- מכרז מס' 16/2026
עב' שיפוץ וחיידוש: מבנה המתנ"ס+מבנה אולם אלזהרא
כתב כמויות ואומדן-נספח י'
המציע יתן הנחה כללית

סעיף	תאור	יח	כמות	מחיר	סה"כ
02.44.012.0007	גדר דגם "ערן משופר" או "צבר" או "סער" או ש"ע בגובה 1.6 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 40/60/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 60/60/2 מ"מ כל 3.0 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מ'	40.00	₪425.00	₪17,000.00
	סה"כ לגידור				₪17,000.00
02.60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
02.60.020	ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן משנה				
02.60.020.0090	חשמלאי מוסמך	ש"ע	16.00	₪128.00	₪2,048.00
02.60.020.0100	חשמלאי עוזר	ש"ע	16.00	₪102.00	₪1,632.00
	סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				₪3,680.00
סה"כ למכרז מס' 16/2026					
סה"כ למכרז מס' 16/2026					
01	שיפוץ וחיידוש מבנה המתנ"ס- תב"ר 888				₪1,004,767.00
02	שיפוץ וחיידוש מבנה אולם אלזהרא- תב"ר 884				₪495,163.00
	סה"כ עלות				₪1,499,930.00
	סה"כ הנחה/תוספת				
	סה"כ לאחר הנחה/תוספת				
	מע"מ				
	סה"כ כולל מע"מ				

מאשר כתב הכמויות מנהל הפרוייקט הממונה על הכספים הנהלת החברה